

Eingang:	<input type="checkbox"/> Abwasserantrag nach der Abwassersatzung <input type="checkbox"/> Wasserversorgungsantrag nach der Wasserversorgungssatzung	 Stadt Schwaigern Stadt Schwaigern Landkreis Heilbronn
----------	--	---

Für den nachfolgend beschriebenen Anschluss an die öffentliche Abwasserentsorgungsanlage bzw. Wasserversorgungsanlage wird hiermit die **Genehmigung nach § 15 Abwassersatzung bzw. § 13 Wasserversorgungssatzung** der Stadt Schwaigern beantragt.

Anschlussnehmer/in: Grundstücks-Eigentümer oder Erbbauberechtigter	Name, Vorname: _____	
	Straße: _____	
	Wohnort: _____	
	Tel. / E-Mail: _____	
Anzuschließendes Grundstück:	Gewinn: _____	Flst.-Nr.: _____
	Straße: _____	Haus- Nr.: _____
	Ort: _____	Grundstücksfläche: _____ m ²
Kurze Baubeschreibung:		
Art des Anschlusses:	Abwasser: <input type="checkbox"/> Neuanschluss <input type="checkbox"/> Änderung des bestehenden Anschlusses	Wasserversorgung: <input type="checkbox"/> Neuanschluss <input type="checkbox"/> Änderung des bestehenden Anschlusses
* Bitte Ziffer eintragen Niederschlagswasser Einleitung in: 1 = Kanalisation 2 = Kanalisation mit Trennsystem 3 = Vorfluter 4 = Versickerung 5 = _____	Entwässerungsanlagen: _____ Küchenspüle/n _____ Waschbecken _____ Toilette/n _____ Badewanne/n bzw. Dusche/n _____ Besondere Einrichtungen: _____ Rückstauklappe/n _____ Hebeanlage/n _____ Abscheider _____ Absetzbecken _____ <input type="checkbox"/> Niederschlagswasser Einleitung: Ziff.* _____ Gewerbliches Abwasser: (sofern zutreffend) Betrieb _____ Zusammensetzung _____ _____ Kühl- und Kondenswasser: Tagesmenge: _____ cbm Ist das gewerbliche Abwasser: wärmer als 35°C <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein giftig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein fetthaltig <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein sauer <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein alkalisch <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein pH- Wert _____ strahlungsaktiv <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Entnahmestellen: _____ Waschküche/n _____ Urinale / -rinnen _____ Gartenanschlüsse _____ Hofanschlüsse _____ Besondere Einrichtungen: <input type="checkbox"/> Schwimmbad (außen / innen) <input type="checkbox"/> Warmwasserversorgung <input type="checkbox"/> Wasserbecken / Wasserteich <input type="checkbox"/> _____ <input type="checkbox"/> _____ Eigenwasserversorgung: vorhanden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein geplant <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Wärmepumpe: vorhanden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein geplant <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein Sonstiges: Regenwasser-Zisterne zur Verwendung für: <input type="checkbox"/> Gartenbewässerung <input type="checkbox"/> WC Spülung etc. Uhr zur Mengenerfassung des verbrauchten Zisternenwassers ist: <input type="checkbox"/> vorhanden <input type="checkbox"/> nicht vorhanden _____ _____ _____

	Abwasser	Wasserversorgung	
Besondere Maßnahmen oder Schwierigkeiten:	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja nähere Angaben: _____ _____ _____	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja nähere Angaben: _____ _____ _____	
	Baukosten: _____ EUR	Baukosten: _____ EUR	
Drainage nach DIN 4095:	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja Wenn ja, Ableitung des Drainagewassers über <input type="checkbox"/> Versickerung <input type="checkbox"/> Regenwasserkanal <input type="checkbox"/> Vorfluter		
Eine Drainage darf niemals direkt an den öffentlichen Misch- oder Schmutzwasserkanal angeschlossen werden.			
Bauleiter/in: Name: Anschrift: Tel. / E-Mail:	_____ _____ _____		
Planverfasser/in: Name: Anschrift: Tel. / E-Mail:	_____ _____ _____		
Mit der Ausführung der Anschlüsse werden beauftragt:	Wasseranschluss: _____ _____ _____		
	Abwasseranschluss: _____ _____ _____		
<p>Es ist mir bekannt, dass ich, soweit noch nicht geschehen, einen Abwasser- und/bzw. einen Wasserversorgungsbeitrag leisten und entsprechend der Satzungen, auf Anforderung die Herstellungskosten der Anschlussleitung(en) tragen muss.</p> <p>Ich verpflichte mich, die auf den Anschlussnehmer/in entfallenden Kosten, gemäß aktuell gültiger Abwassersatzung der Stadt Schwaigern bzw. der aktuell gültigen Satzung über die öffentliche Wasserversorgung der Stadt Schwaigern, zu tragen.</p> <p>Bei Trennsystemen, getrennte Ableitung von Schmutz- und Regenwasser, ist eine Abnahme der Entwässerung und der Hausanschlüsse auf dem Baugrundstück, vor Verfüllung der Leitungsgräben, durch das Bauamt der Stadt Schwaigern dringend erforderlich.</p> <p>Es ist mir bekannt, dass bei der Beanspruchung von Fremdflächen für die Leitungsführung, z.B. Nachbargrundstücke, öffentliche Wege und Flächen, die Zustimmung des Eigentümers und eine Grunddienstbarkeit (Leitungsrecht) mit Eintragung im Grundbuch erforderlich sind.</p>			
Anlagen:	1x Lageplan Maßstab 1:500 1x Grundriss UG Maßstab 1:100 1x Systemschnitt Maßstab 1:100 Bemessung der Abwasseranlage Überflutungsnachweis nach DIN 1986-100	mit Beschreibung und Skizze der geplanten Anlage des Anschlussnehmers, Einzeichnung der geplanten Anschlüsse einschließlich Kabel-, Gas- und sonstigen Leitungen Dritter. mit Darstellung der kompletten geplanten Entwässerung und Drainage. mit Darstellung der geplanten Entwässerung bis zum öffentlichen Kanal. Berechnung der Entwässerungsanlage und der Rohrdurchmesser. Grundstücksplan mit der Darstellung der abflusswirksamen Flächen und Höhenangaben der Entwässerungstiefpunkte und gegebenenfalls der Regenrückhalteflächen, inkl. Berechnung.	
Ort, Datum	Unterschrift Anschlussnehmer/in	Unterschrift Bauleiter/in	Unterschrift Planverfasser/in

Prüfung des Antrags

	Abwasser	Wasserversorgung
Die Unterlagen sind:	<input type="checkbox"/> vollständig <input type="checkbox"/> es fehlen noch _____ _____ _____ _____ _____	<input type="checkbox"/> vollständig <input type="checkbox"/> es fehlen noch _____ _____ _____ _____ _____
Voraussetzungen:	Anschlussmöglichkeiten an Kläranlage vorhanden <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein	Wasserdruck ausreichend <input type="checkbox"/> ja <input type="checkbox"/> nein
Bestimmungen:	DIN 1986 der Abwassersatzung nach der LBO <input type="checkbox"/> eingehalten <input type="checkbox"/> Verstöße <input type="checkbox"/> Bedingungen _____ _____	DIN 1988 der Wasserversorgungssatzung nach der LBO sind <input type="checkbox"/> eingehalten <input type="checkbox"/> Verstöße <input type="checkbox"/> Bedingungen _____ _____
Drainage	Anschluss bzw. Versickerung nach DIN 4095 <input type="checkbox"/> eingehalten <input type="checkbox"/> Verstöße <input type="checkbox"/> Bedingungen _____ _____	_____ _____ _____
Leitungen über Fremdgrundstücke geführt:	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja → Grunddienstbarkeit erforderlich	<input type="checkbox"/> nein <input type="checkbox"/> ja → Grunddienstbarkeit erforderlich
Vorschlag für die Entscheidung:	<input type="checkbox"/> Genehmigung <input type="checkbox"/> Bedingungen _____ _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> Ablehnung _____ _____ _____ _____ _____	<input type="checkbox"/> Genehmigung <input type="checkbox"/> Bedingungen _____ _____ _____ _____ _____ <input type="checkbox"/> Ablehnung _____ _____ _____ _____ _____

Zu beachten: Bei Trennsystemen, getrennter Ableitung von Schmutz- und Regenwasser, ist eine Abnahme der Entwässerung und der Hausanschlüsse auf dem Baugrundstück, vor Verfüllung der Leitungsgräben, durch das Bauamt der Stadt Schwaigern dringend erforderlich. Das Formular „Antrag auf Abnahme der Entwässerungsanlage“ liegt der Genehmigung bei.

Stempel, Unterschrift

Schwaigern, den _____

Informationen zur Antragsstellung

Der Antrag ist beim Bauamt der Stadt Schwaigern einzureichen. Zur Vollständigkeit müssen die nachfolgend genannten Unterlagen in 2-facher Form enthalten sein:

Lageplan im Maßstab 1:500

- Mit Darstellung der bestehenden und geplanten Gebäuden und sonstigen baulichen Anlagen auf dem Grundstück
- Schmutz- und Regenwasseranschlussleitung und die vor dem Grundstück liegenden Straßenkanäle und Schächte
- vorhandene Wasser- bzw. Entwässerungsanlagen wie z.B. Gruben, Brunnen, Zisternen usw.
- Wasserhausanschlussleitung und Wasserhauptleitung

Grundrisse (UG/ EG) im Maßstab 1:100

- mit Darstellung des Leitungsverlaufs auf dem Grundstück von Frischwasser, Schmutz- und Regenwasser inkl. Gefälleangaben und Drainage
- mit Darstellung von Kontrollschächten, Hoftöpfe und / oder Rinnen
- sonstige relevante Angaben

Schnitte im Maßstab 1:100

- Dimensionierung, Gefälleverhältnisse und Höhenlagen der Entwässerungsanlage und des Straßenkanals, bezogen auf Normalnull

Bemessung der Abwasseranlage

- Berechnung der Entwässerungsanlage inkl. Rohrdurchmesser auch unter Berücksichtigung der örtlich anfallenden Regenspenden

Überflutungsnachweis nach DIN 1986-100

- Der Überflutungsnachweis ist nach DIN 1986-100 für Grundstücke ab 800 m² abflusswirksamer Fläche erforderlich. Grundstücken mit weniger als 800 m² abflusswirksame Fläche und Kanalanschluss DN150 können ohne Überflutungsprüfung bemessen werden. Ein Nachweis über die Ermittlung der abflusswirksamen Flächen ist dem Antrag jedoch beizufügen.
- Grundstücksplan mit Darstellung der abflusswirksamen Flächen und Höhenangaben der Entwässerungstiefpunkte.
- Berechnung und ggf. Angaben über Maßnahmen zur Regenwasserrückhaltung (>800 m²)

**Es wird auf den § 15 der Abwassersatzung und den § 13 der Wasserversorgungssatzung
Der Stadt Schwaigern verwiesen.**

Bitte beachten Sie, dass die Antragsunterlagen unabhängig von einem ggf. laufenden Baugesuch eingereicht werden müssen.

Bitte wenden Sie sich bei Fragen an das Bauamt der Stadt Schwaigern
Tel. 07138 – 2161 oder 2162
bauamt@schwaigern.de