

SCHWAIGERN 2030plus



Fortschreibung des Stadtentwicklungskonzeptes
Bürgerbeteiligung 13. Mai 2025

BÜROPROFIL

kommunalorientiert und umsetzungsbezogen



„**Ernsthaft** nachdenken
über die Zukunft.

Professionell Ziele und
Projekte definieren.

Gut gelaunt im Team planen
und umsetzen.“

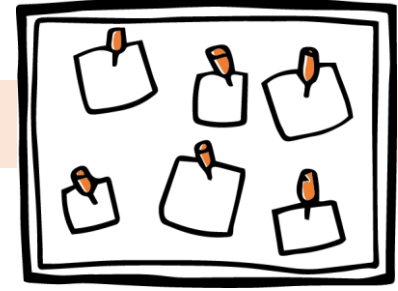
ernsthaft

professionell



PROGRAMM

Bürgerbeteiligung am 13. Mai 2025



Teil A: Begrüßung und Herausforderungen der Stadtentwicklung

Teil B: Vorstellung der Befragungsergebnisse

Teil C: Ideen für die Stadtentwicklung (Rundlauf Stationen)

Teil D: Ergebnisse der Bürgerbeteiligung

SCHWAIGERN 2030plus

Fortschreibung Integriertes
Stadtentwicklungskonzept



Herausforderungen der Stadt-
und Gemeindeentwicklung



Stadtentwicklung ist immer der

Niederschlag vieler unterschiedlicher Bemühungen über lange Zeiträume

Gerd Albers

ANFORDERUNGEN

Mobilität

Bildung und Betreuung
Arbeitsplätze

Wohnraum

Infrastruktur
Nahversorgung
Digitalisierung
Freizeitangebote

Klimaschutz | Energieversorgung

STADT SCHWAIGERN

IDENTITÄTEN

Landschaft
Städtebau
Gemeinschaft

FINANZIERBARKEIT

Nachhaltigkeit und **Resilienz**
Werterhalt
Finanzieller **Spielraum**

KOMMUNALE GRUNDFUNKTIONEN



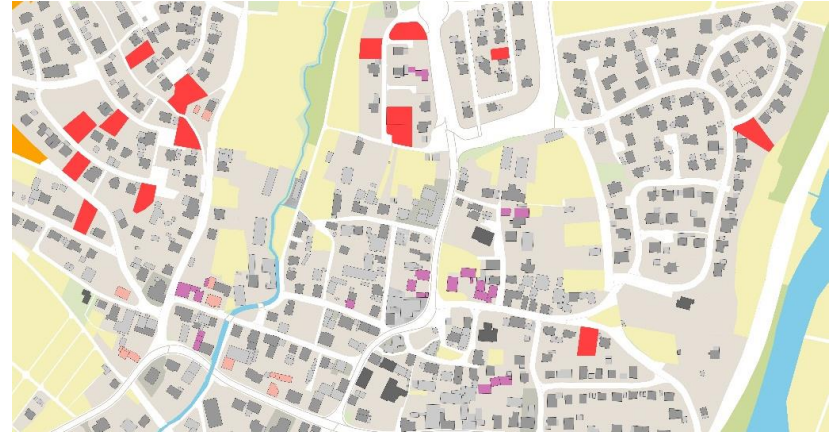
INTEGRIERTE BETRACHTUNG



Der integrierte Ansatz steht für einen **AKTEURS-, RAUM-, MAßNAHMEN-, und RESSORTÜBERGREIFENDEN** Entwicklungsprozess.

QUERSCHNITTSTHEMEN

DEMOGRAFIE	ÄLTER, BUNTER
ÖKOLOGIE	KLIMA, RESSOURCEN
DIGITALISIERUNG	WISSEN, INNOVATION
SOZIALES MITEINANDER	LOKALE IDENTITÄT
SPIELRÄUME	FLÄCHENVERFÜGBARKEIT, FINANZIERUNG



STRUKTUR
FLÄCHE
STÄDTEBAU

SCHWAIGERN 2030^{plus}

Prozess zur Fortschreibung





1 Bestandsaufnahme, Bestandsanalyse und
Entwicklungsperspektiven

Frühjahr 2016

2 Repräsentative Bürgerbefragung

April 2016

3 1. Kommunale Klausurtagung

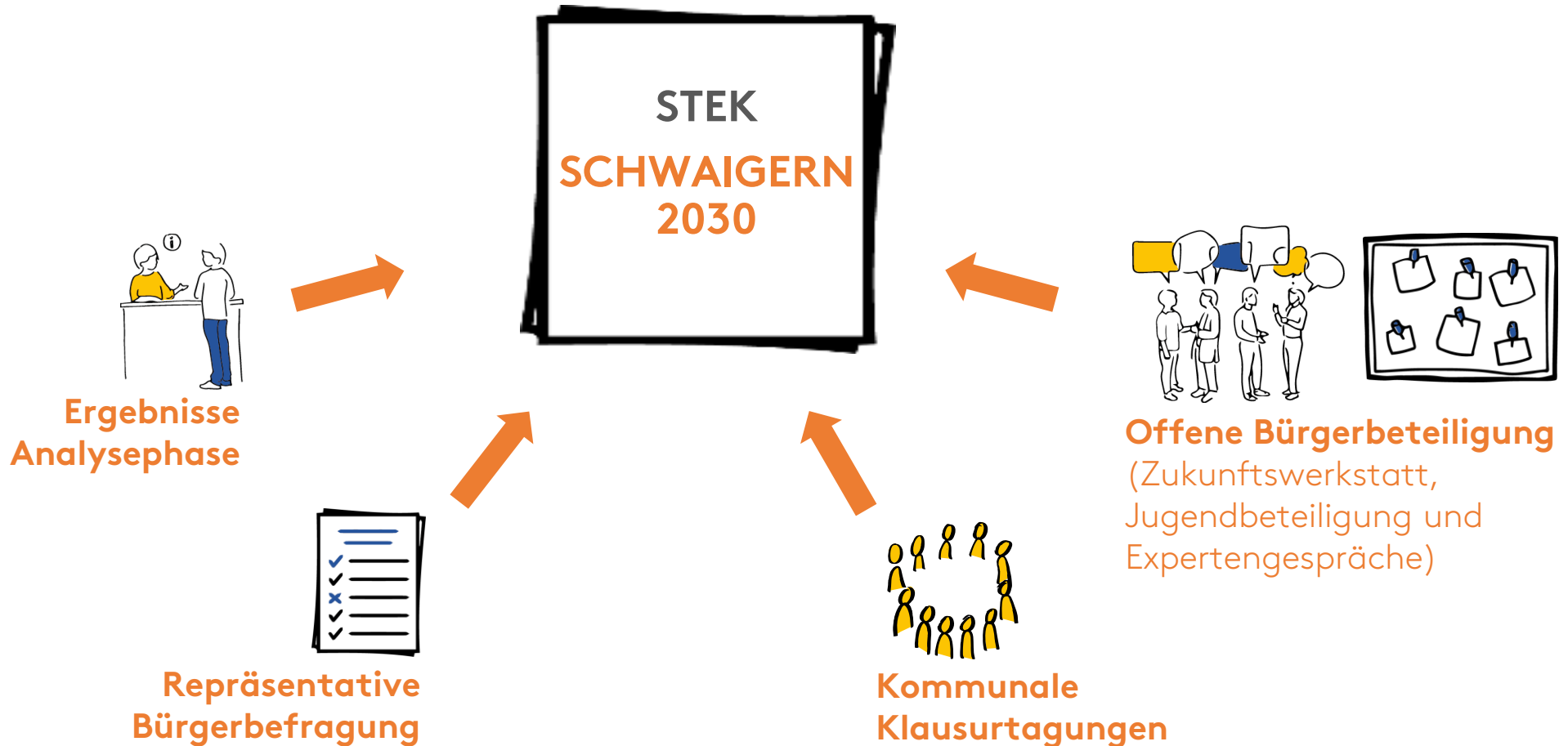
Juni 2016

4 Bürgerbeteiligung „IDEEN Schwaigern 2030“
2. Kommunale Klausurtagung

Juli 2016 bis
Februar 2017

5 Erstellung „**Integriertes
Stadtentwicklungskonzept Schwaigern
2030**“ mit Handlungsprogramm und
Finanzierungsübersicht

März 2017





Wohnen und Siedlungsentwicklung	Gewerbe, Wirtschaft, Einzelhandel	Städtebauliche Gestalt und Identität	Infrastruktur und Soziales	Mobilität	Freizeit, Naherholung, Tourismus
✓ Ausweisung Wohnbauflächen ✓ Aktive Bodenbevorratung ✎ Überprüfung Bebauungspläne hinsichtlich Geschosswohnungsbau ✓ Leerstandsrisikokataster, Baulückenbörse ✓ Einführung bauverpflichtender Klauseln in Verträgen ✓ Direktansprache, Einzelgespräche, Bürgerinformation zur Innenentwicklung ✓ Aktive Ansprache Bauträger und Makler	✓ Zusätzliche Stelle Wirtschaftsförderung ✓ Aktive Bodenbevorratung ✎ Regelmäßige Flächenbedarfsabfrage Unternehmen • Etablierung Geschäftsstraßenmanagement	✓ Ideenskizze/Rahmenplan Bahnhof-Innenstadt ✓ Ortsentwicklungskonzepte ✎ Erfassung, Priorisierung identitätsstiftender Gebäude	✎ Kommunales Liegenschaftsmanagement ✓ Weitere Kinderbetreuungseinrichtung in Schwaigern ✓ Fortführung Jugendbeteiligung ✓ Initiierung Ehrenamtsbörse ✓ Vereinsleben unterstützen	✓ Ausbau Breitbandversorgung ✓ Erweiterung Radwegenetz und E-Mobilität ✎ Verkehrskonzept Innenstadt ✎ Konzept lokale Mobilitätsangebote ✎ Bestandsanalyse Barrierefreiheit	✎ Gestalterische Aufwertung der Stadt • Stadtteilübergreifende Veranstaltungen ✎ Konzept „Erschließung Leinbach“ ✎ Tourismuskonzept ✎ Öffentliche Nutzung Schlosspark

✓ Abgeschlossen

✓ Abgeschlossen mit regelmäßiger Aktualisierung

✎ Bearbeitung begonnen

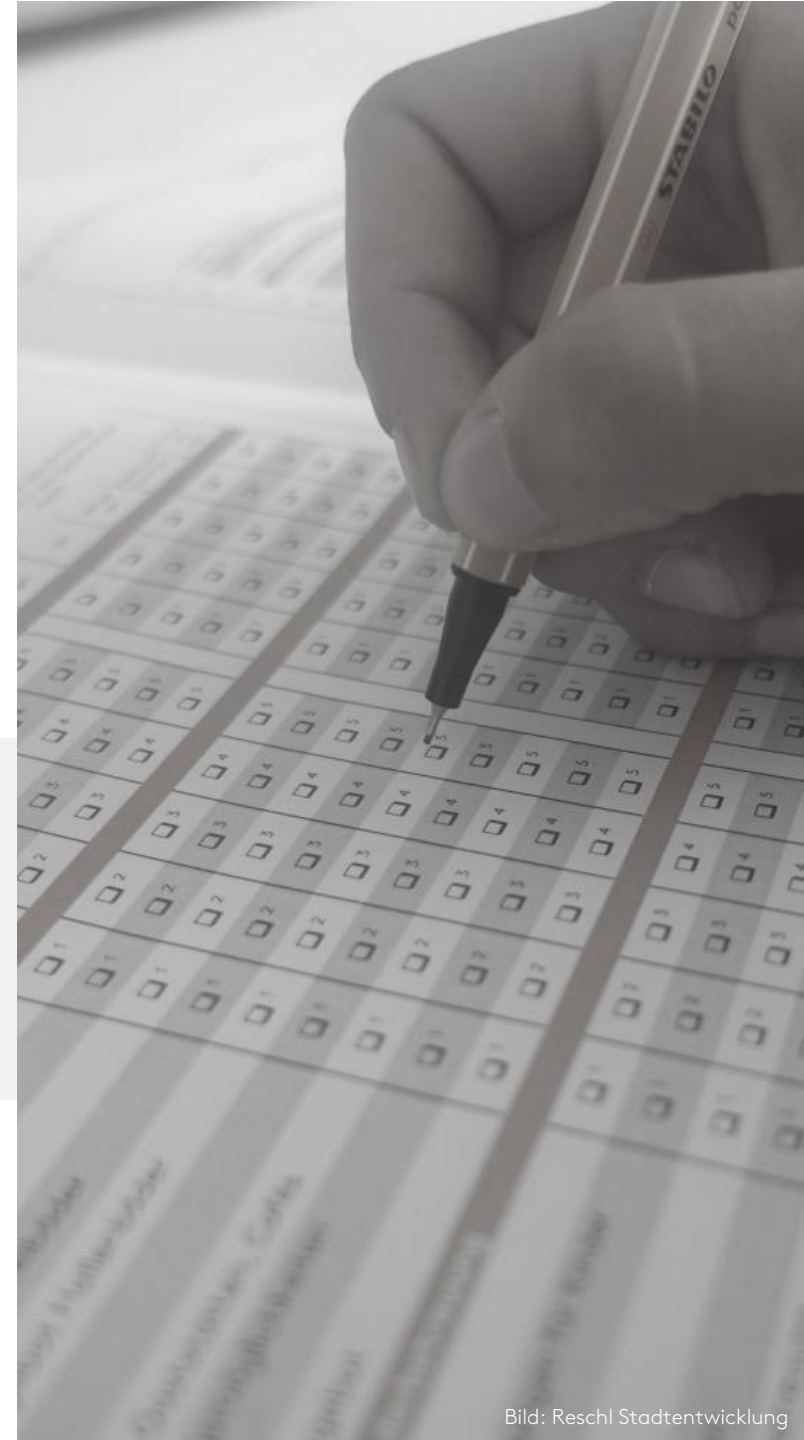
Fett = Status offen

SCHWAIGERN 2030plus

Fortschreibung Integriertes
Stadtentwicklungskonzept

B

Ergebnisse der Befragung
Was denken die Einwohner:innen?





- Die Verwaltung hat keinen Zugriff auf Fragebögen und Rücklauf
- Die Ergebnisse sind in zusammengefasster Form aufbereitet
- Die Nummerierung ist notwendig um Manipulation durch doppelte Abgabe zu verhindern
- Der Datenschutz zwischen Verwaltung und Bürger ist gewährleistet
- Die Daten werden nach der Befragung gelöscht

WIE?
REPRÄSENTATIV UND ANONYM



- Versand von 4.000 Fragebögen an Einwohnerinnen und Einwohner (Stichprobe)
- Voraussetzungen für Fragebogen: Alter über 16 Jahre und Hauptwohnsitz in der Stadt Schwaigern
- Gütekriterien
 - Alter
 - Geschlecht
 - Wohndauer
 - Wohnort

WER?

4.000 FRAGEBÖGEN



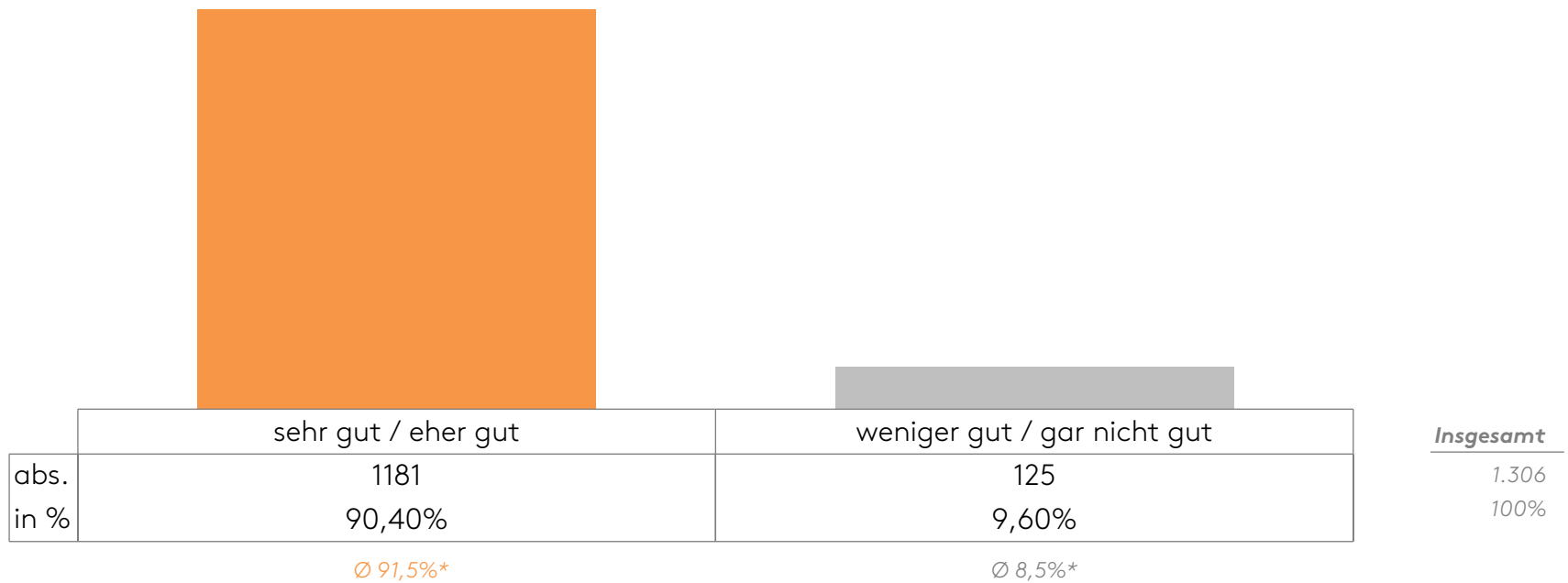
732 gültige Papier-Fragebögen

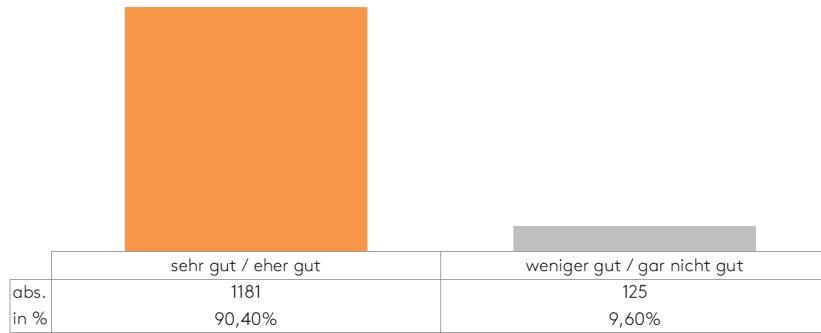
595 gültige Online-Fragebögen

1.327 FRAGEBÖGEN INSGESAMT

WIEVIEL?
33,18 % RÜCKLAUF!

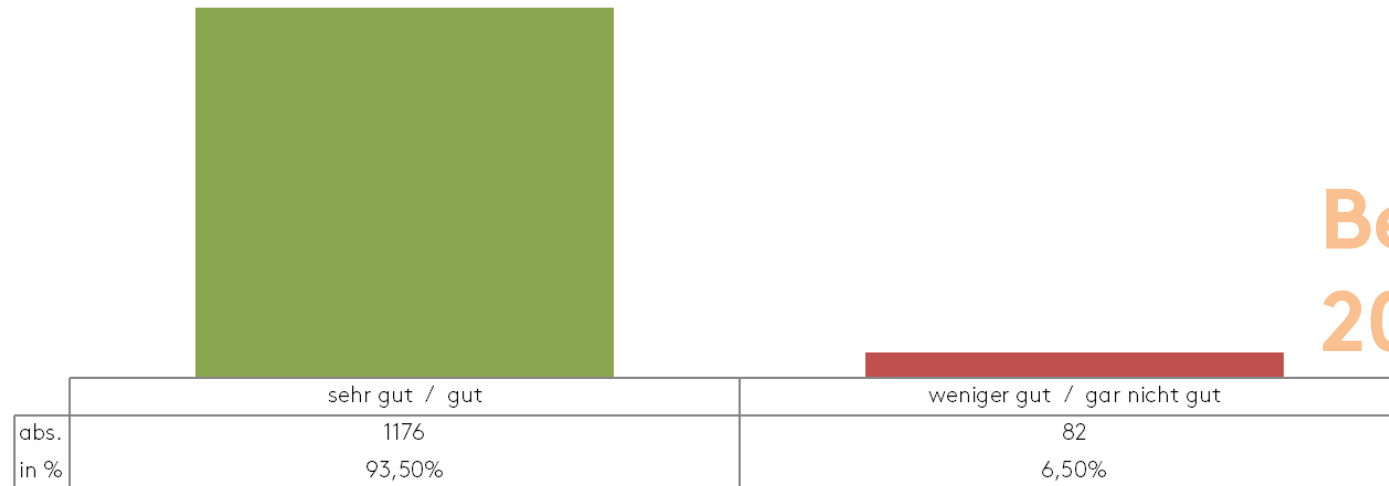
Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Stadt Schwaigern?





Aktuelle Befragung

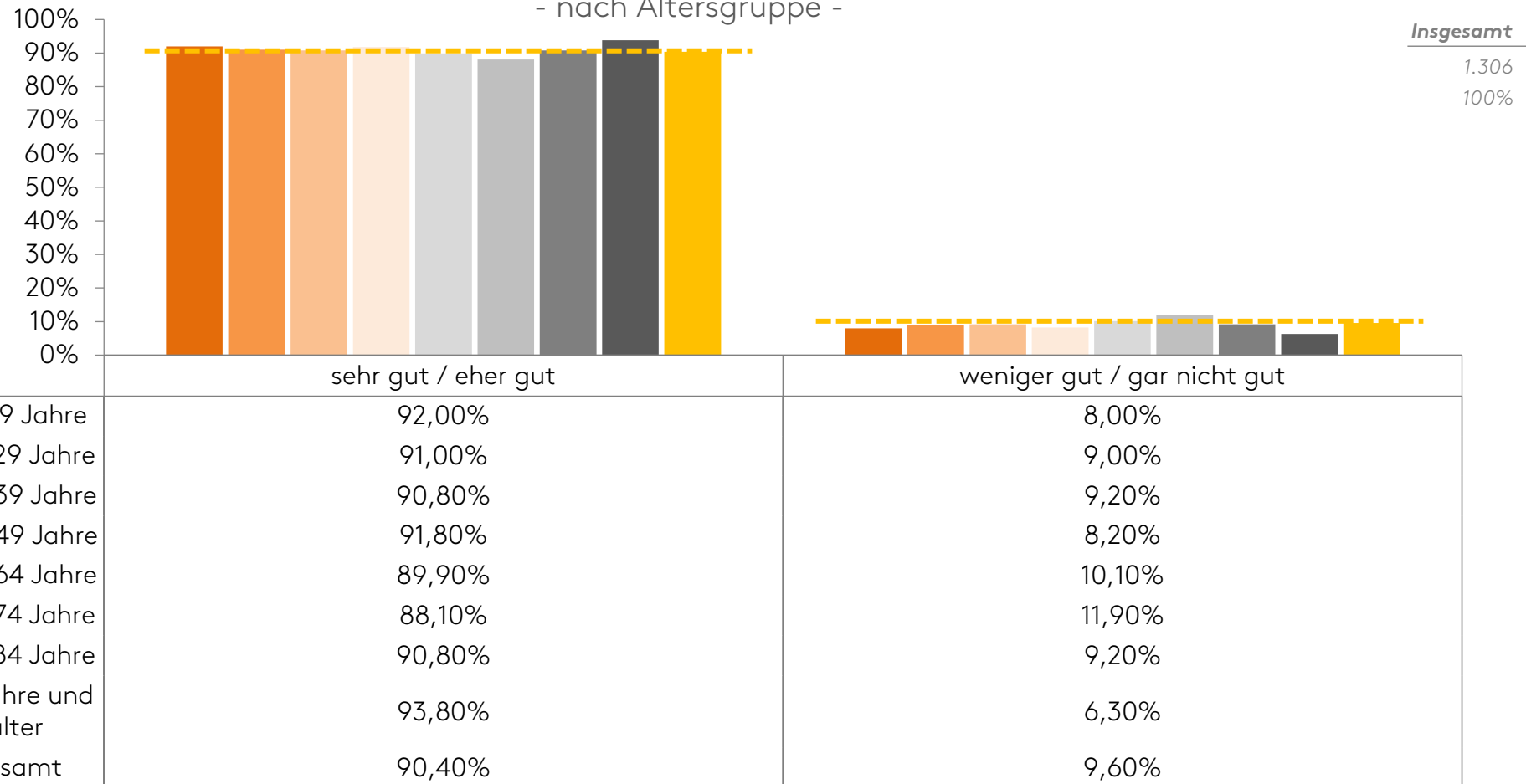
Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Stadt Schwaigern?



Befragung 2016

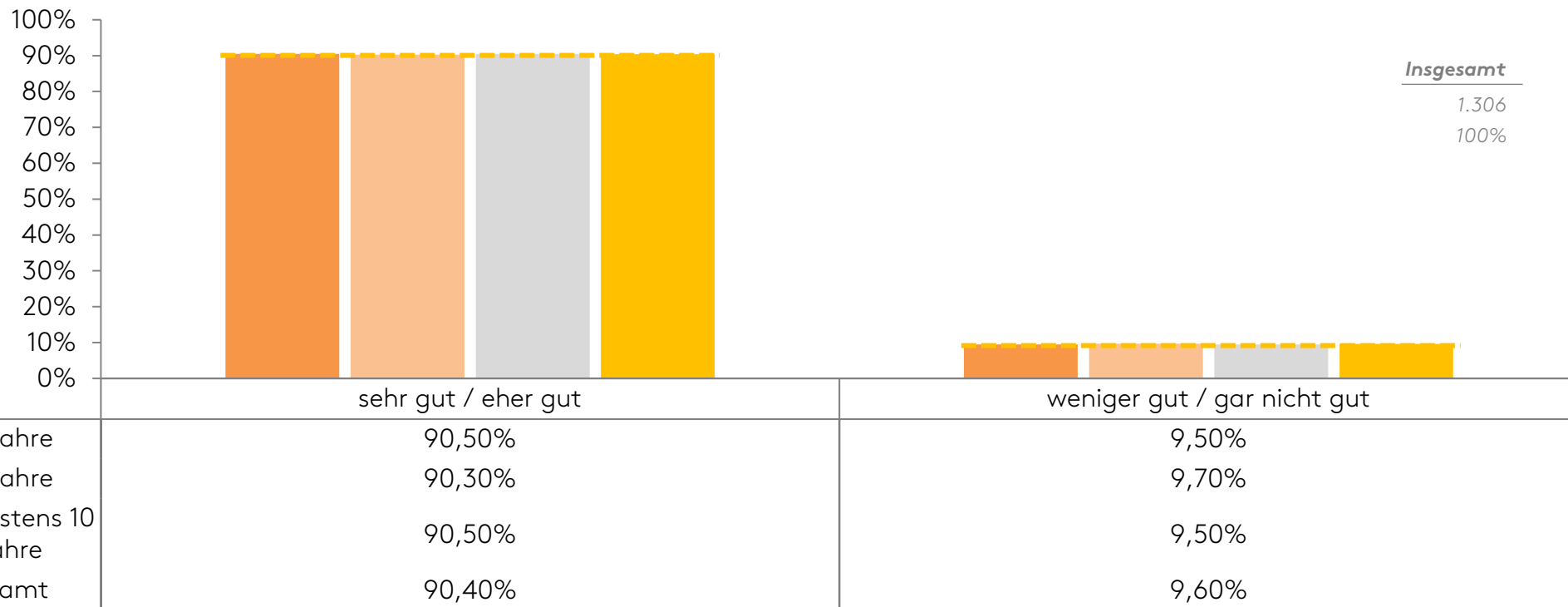
Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Stadt Schwaigern?

- nach Altersgruppe -

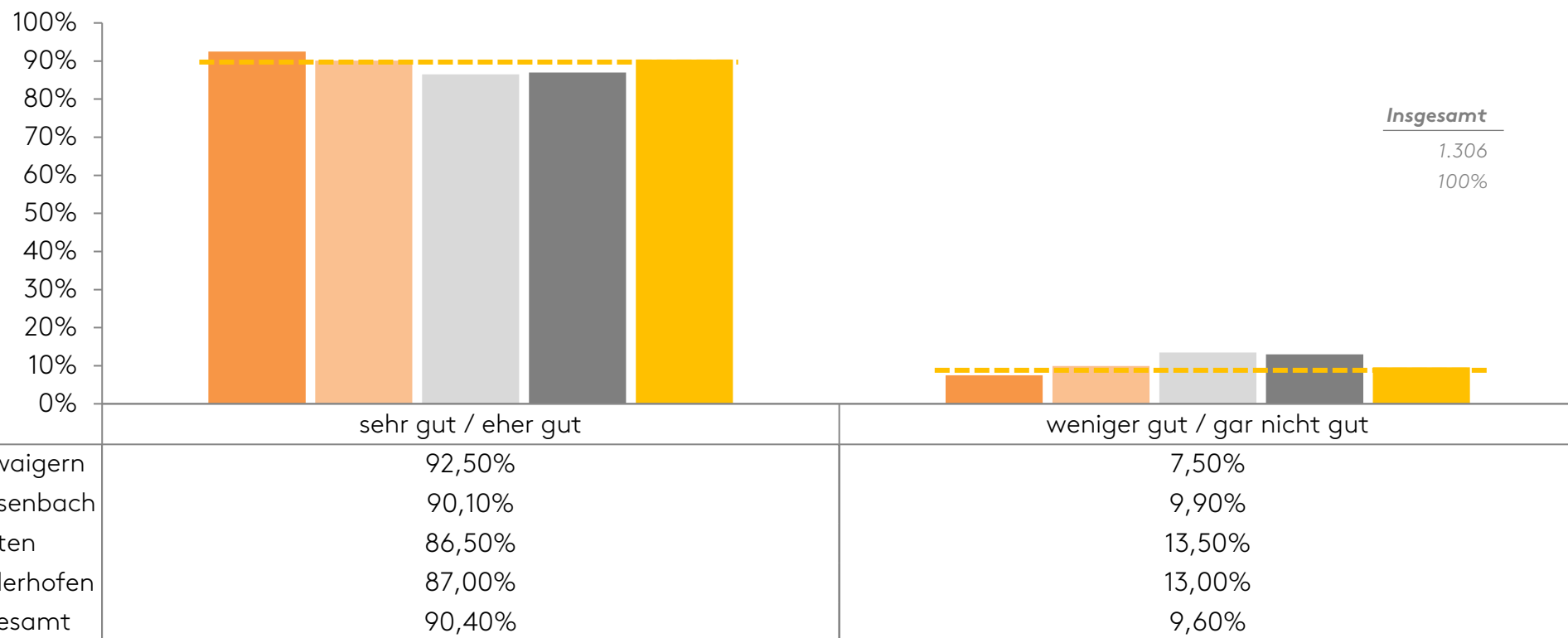


Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität in der Stadt Schwaigern?

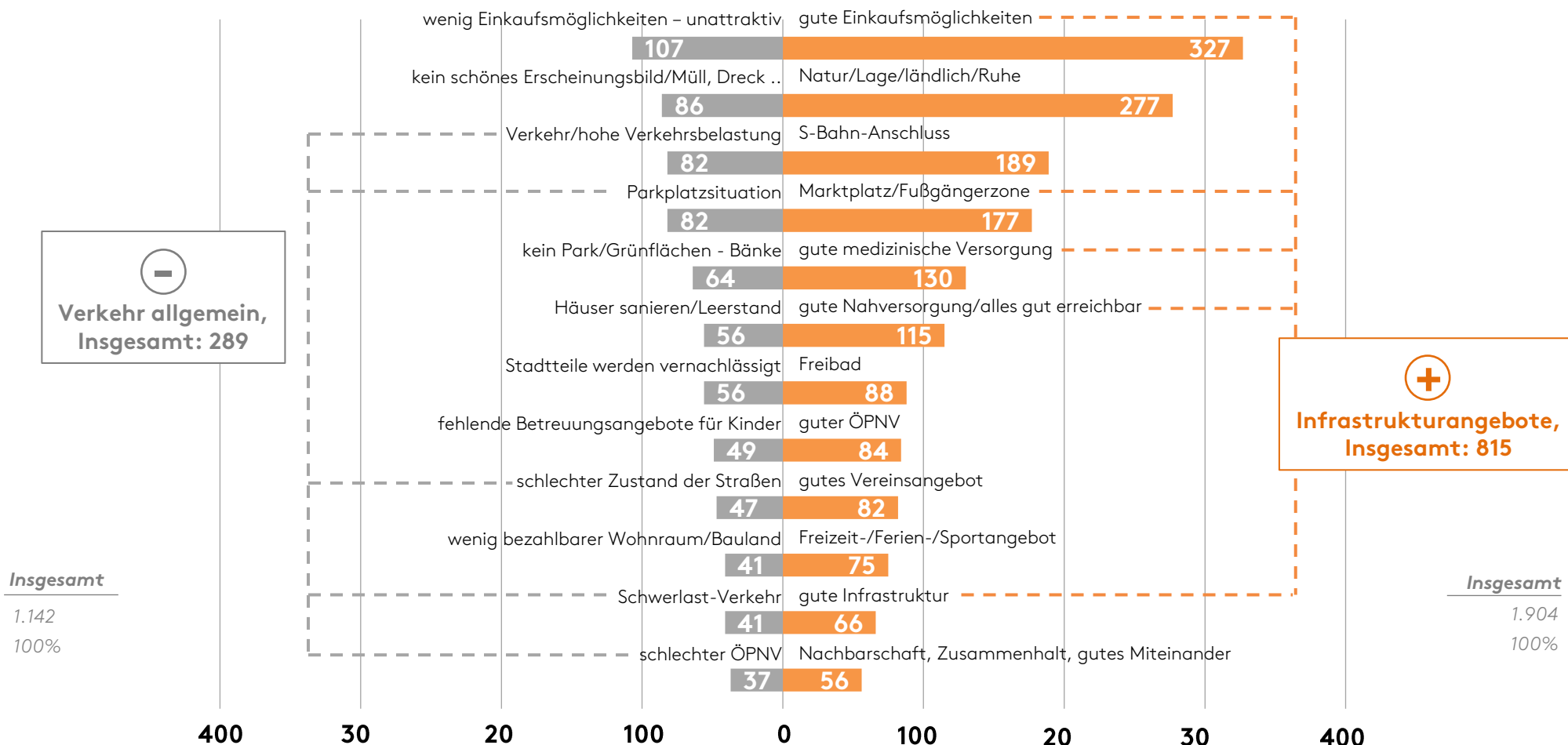
- Wohnhaft in Schwaigern seit -



Frage 1: Wie zufrieden sind Sie im Allgemeinen mit der Lebensqualität ?
- nach Teilorten -

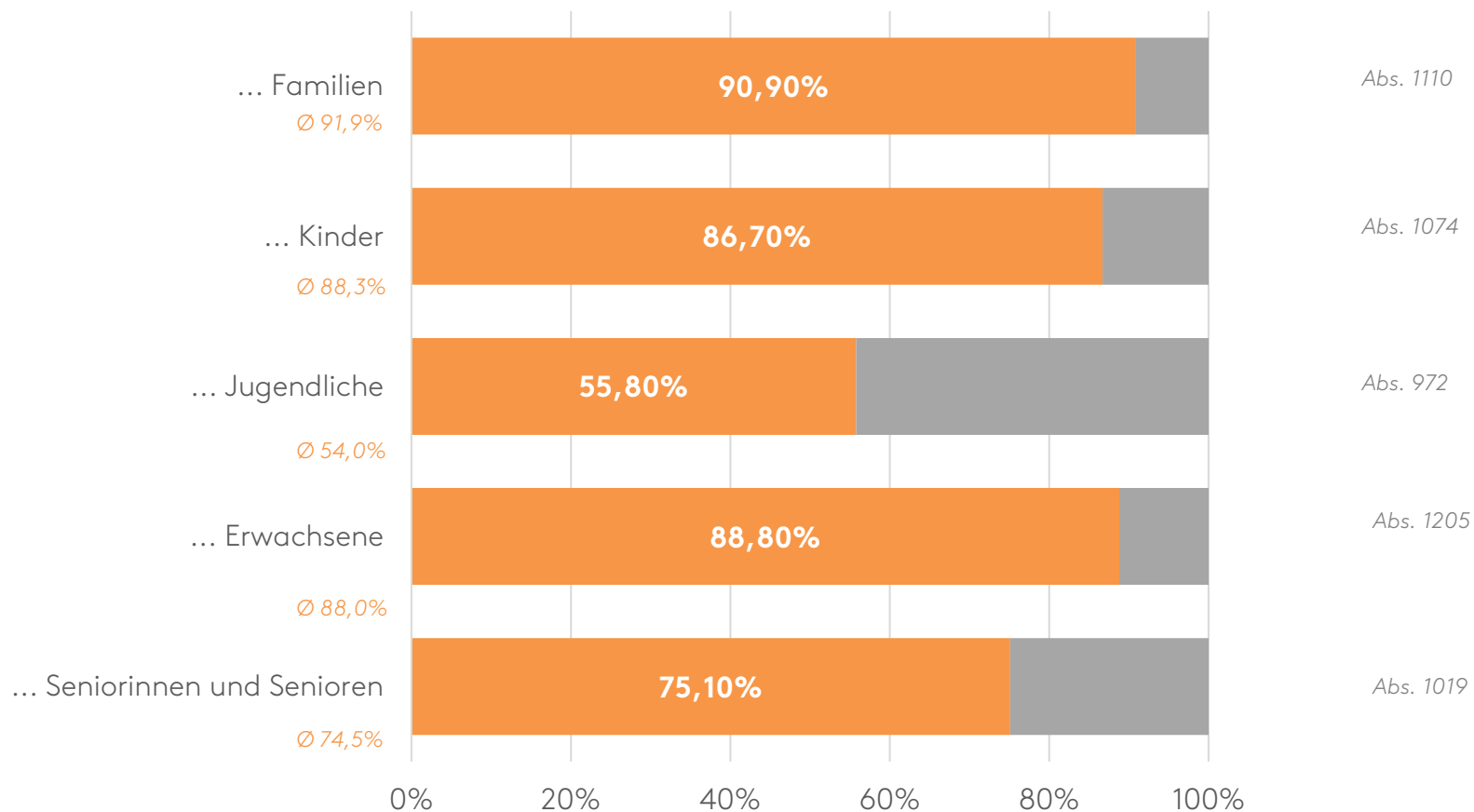


Frage 2 + 3: Was gefällt Ihnen/ stört Sie an der Stadt Schwaigern besonders?

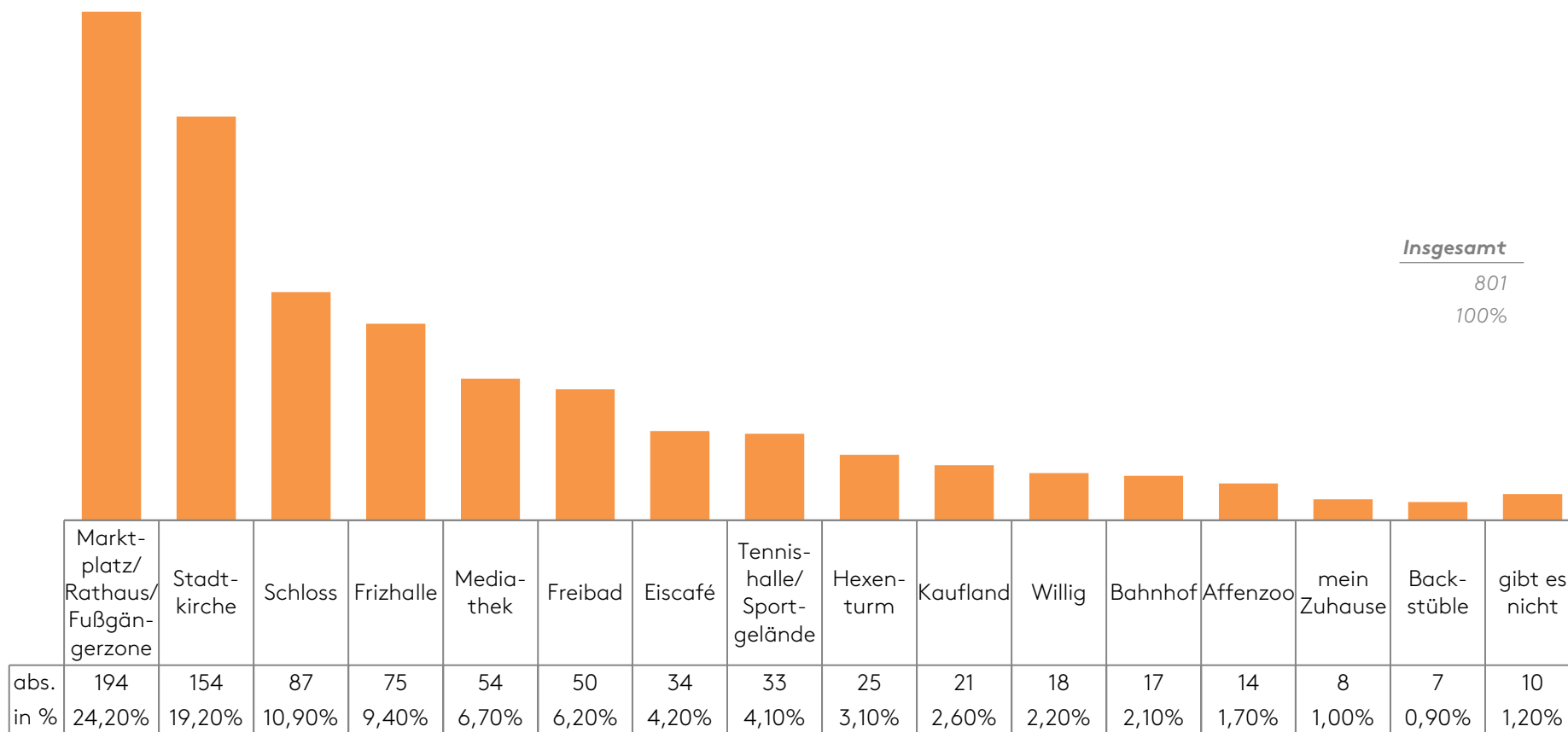


Frage 4: Wie bewerten Sie die Lebensbedingungen in Schwaigern für...?

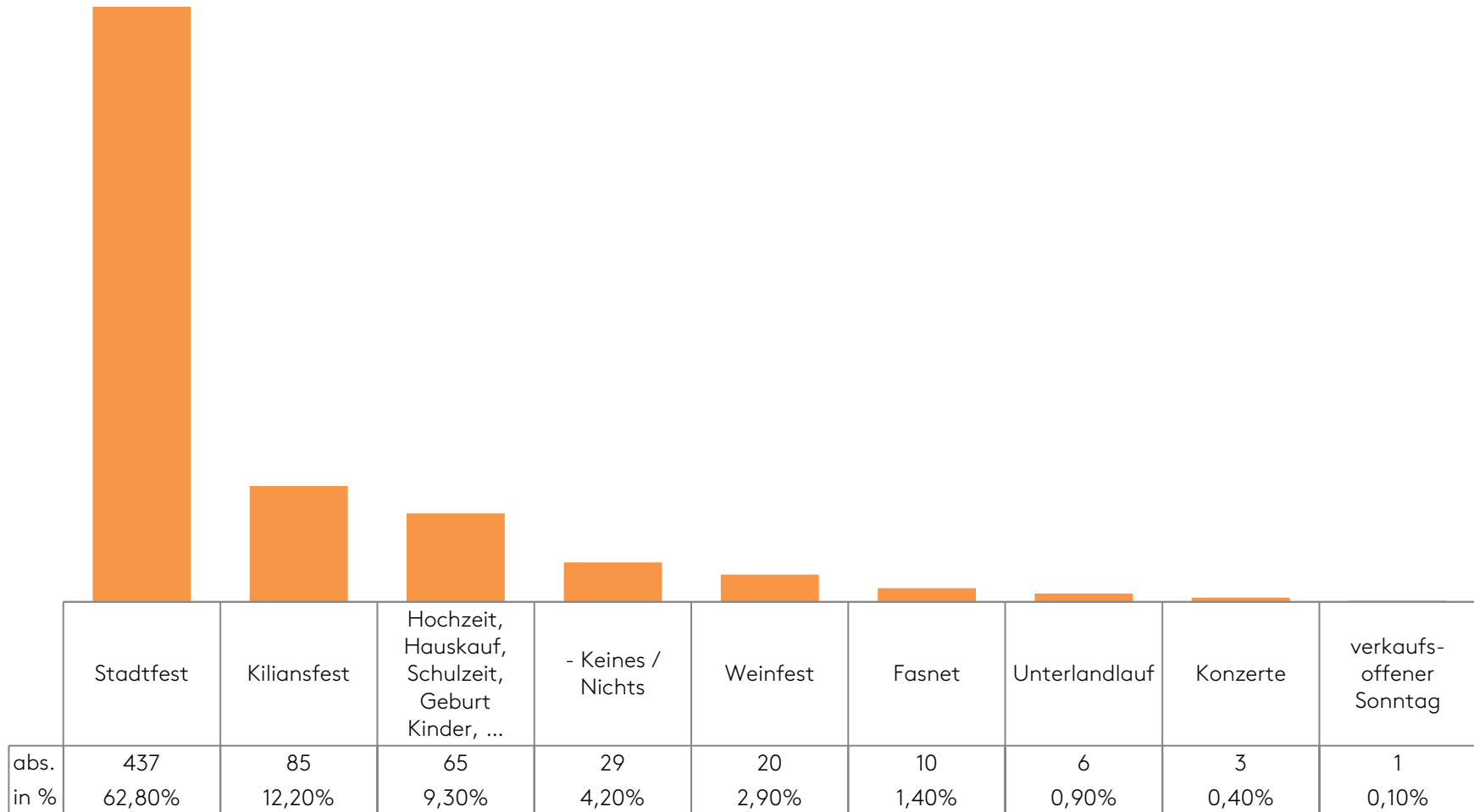
■ sehr gut / eher gut ■ eher schlecht / sehr schlecht



Frage 5: Bitte nennen Sie eine Örtlichkeit, die Sie mit der Stadt Schwaigern besonders verbinden.



Frage 6: Bitte benennen Sie ein Ereignis, das Sie mit der Stadt Schwaigern besonders verbinden.



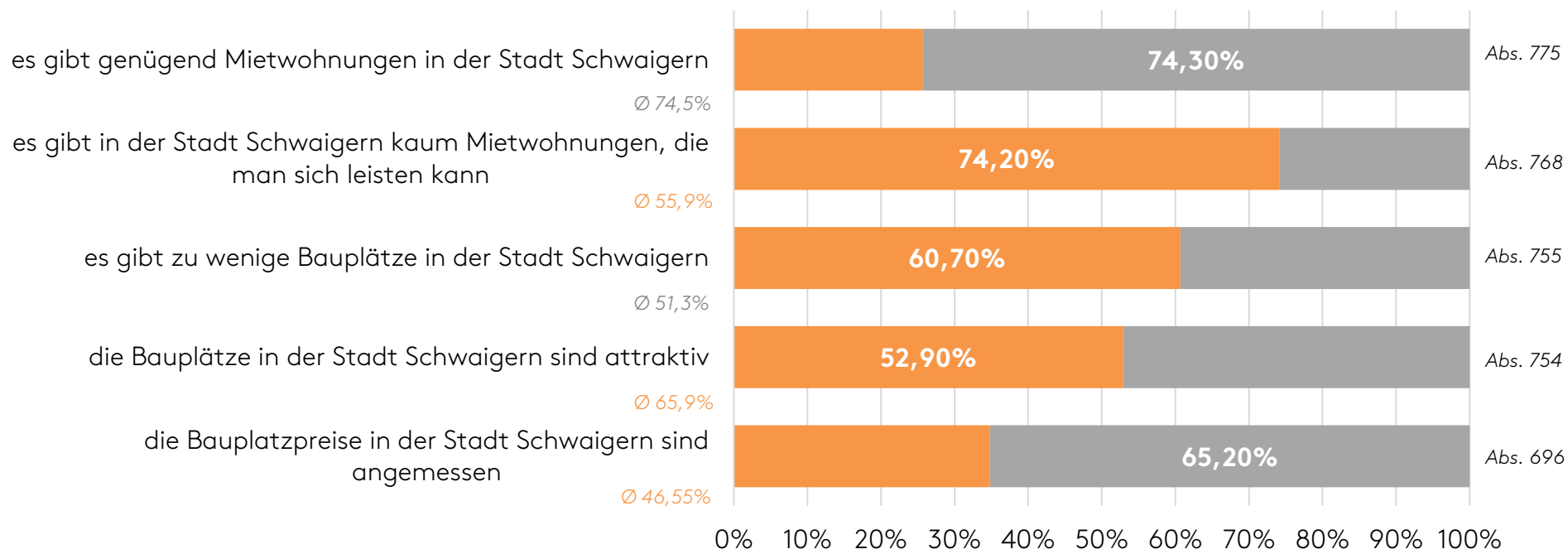
Insgesamt

696

100%

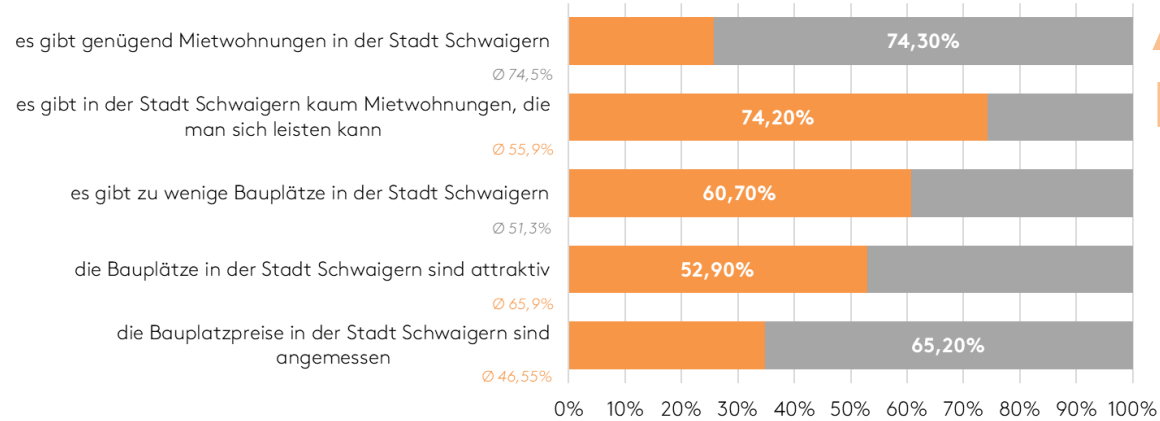
Frage 7: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?

■ ich stimme vollkommen zu / ich stimme eher zu ■ ich stimme eher nicht zu / ich stimme überhaupt nicht zu



Frage 7: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?

■ ich stimme vollkommen zu / ich stimme eher zu ■ ich stimme eher nicht zu / ich stimme überhaupt nicht zu



Aktuelle
Befragung

■ ich stimme eher zu ■ ich stimme eher nicht zu

es gibt genügend Mietwohnungen in der Stadt Schwaigern

es gibt kaum Mietwohnungen, die man sich leisten kann

es gibt genügend Bauplätze in der Stadt Schwaigern

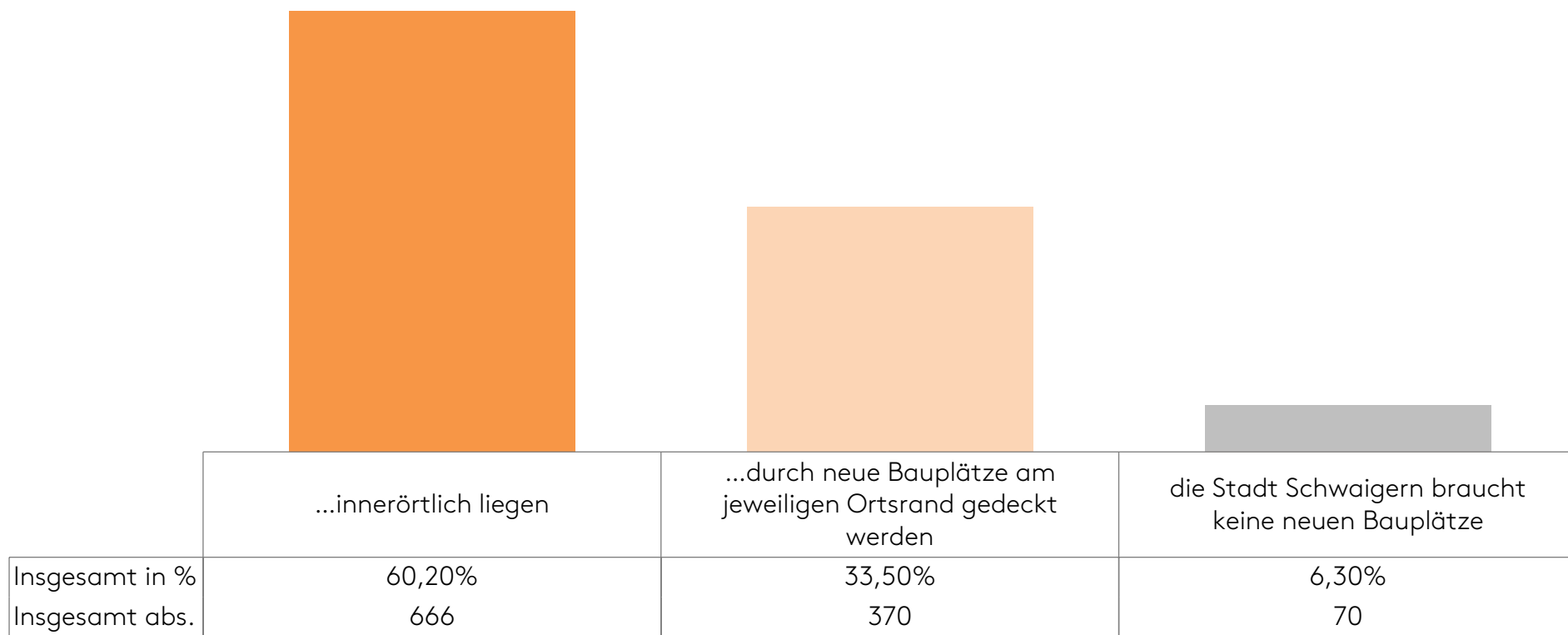
die Bauplatzpreise in der Stadt Schwaigern sind angemessen

die Bauplätze in der Stadt Schwaigern sind attraktiv

Befragung
2016

Frage 8: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in Schwaigern liegen?

Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in Zukunft ...



Ø 53,7%

Ø 34,4%

Ø 10,8%

Insgesamt

1106

100%

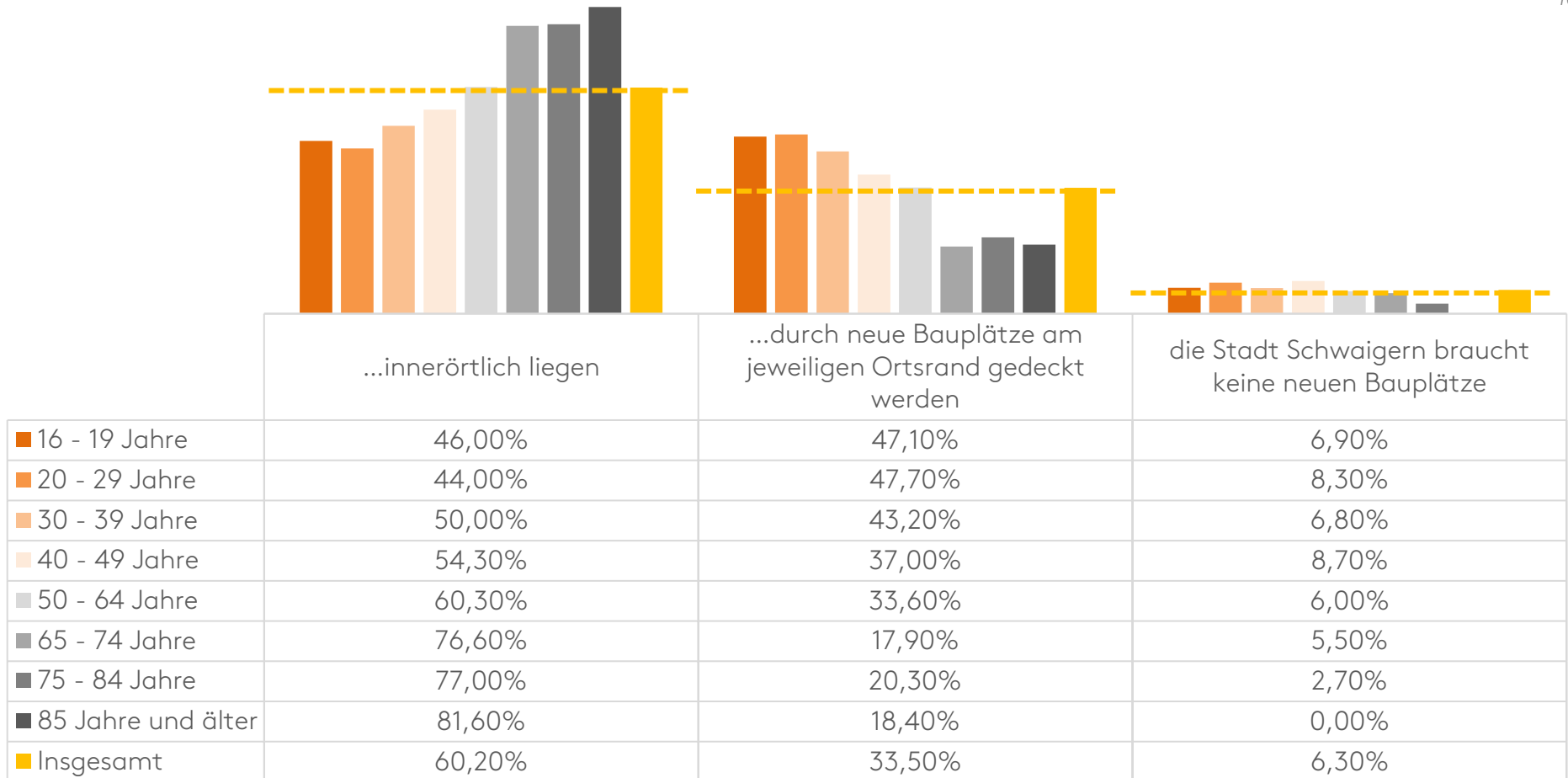
Frage 8: Wo sollte zukünftig der Schwerpunkt des Wohnungsbaus in der Stadt Schwaigern liegen? Der Schwerpunkt des Wohnungsbaus sollte in Zukunft ...

- nach Altersgruppe -

Insgesamt

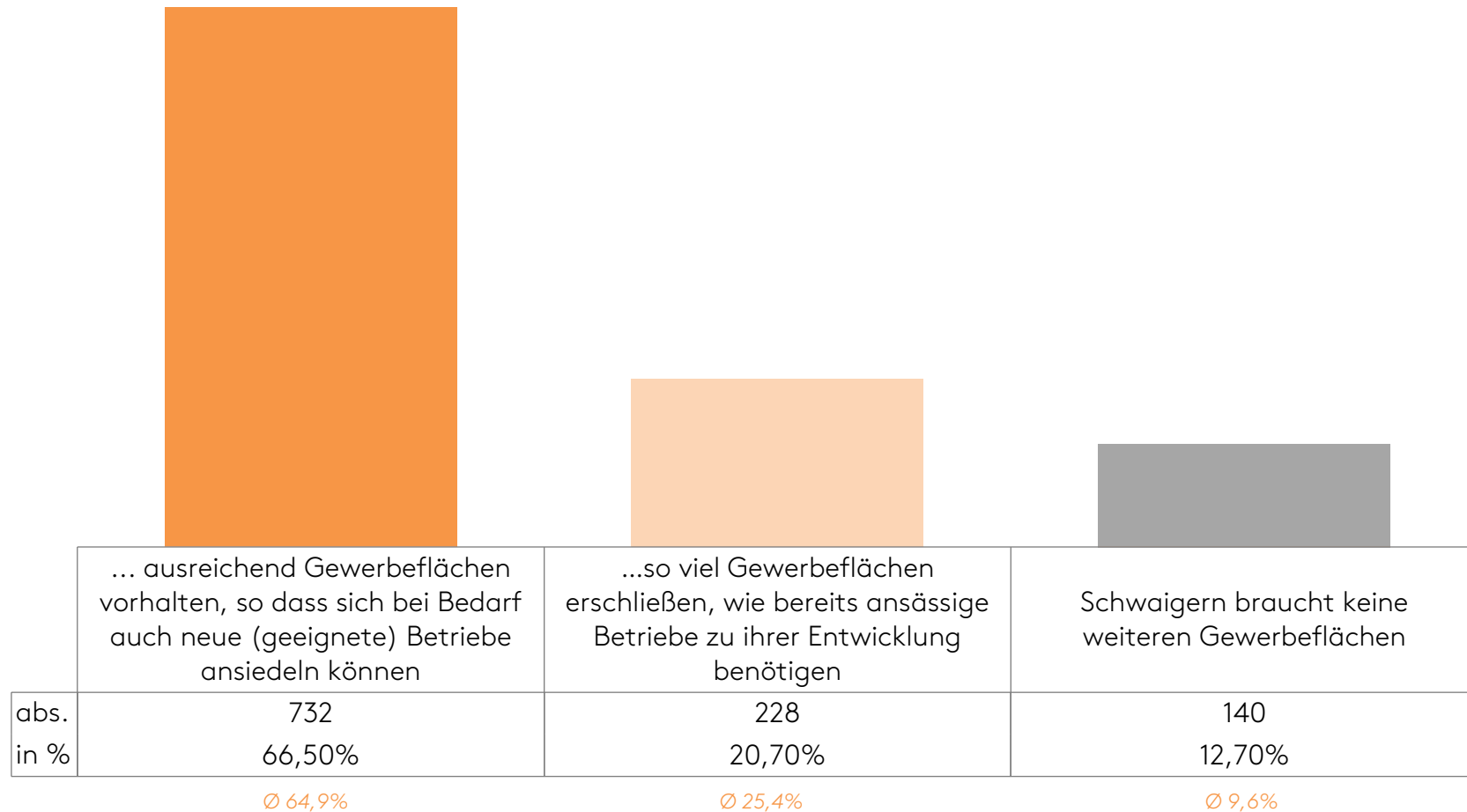
1106

100%



Frage 9: Wie sollte die zukünftige Gewerbeentwicklung in Schwaigern angegangen werden?

Schwaigern sollte in Zukunft ...

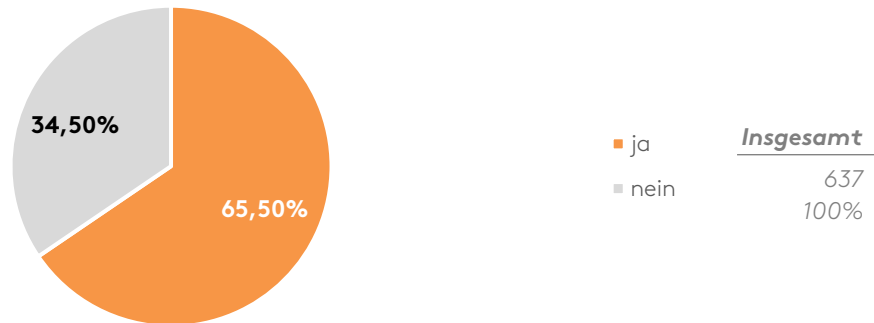


Insgesamt

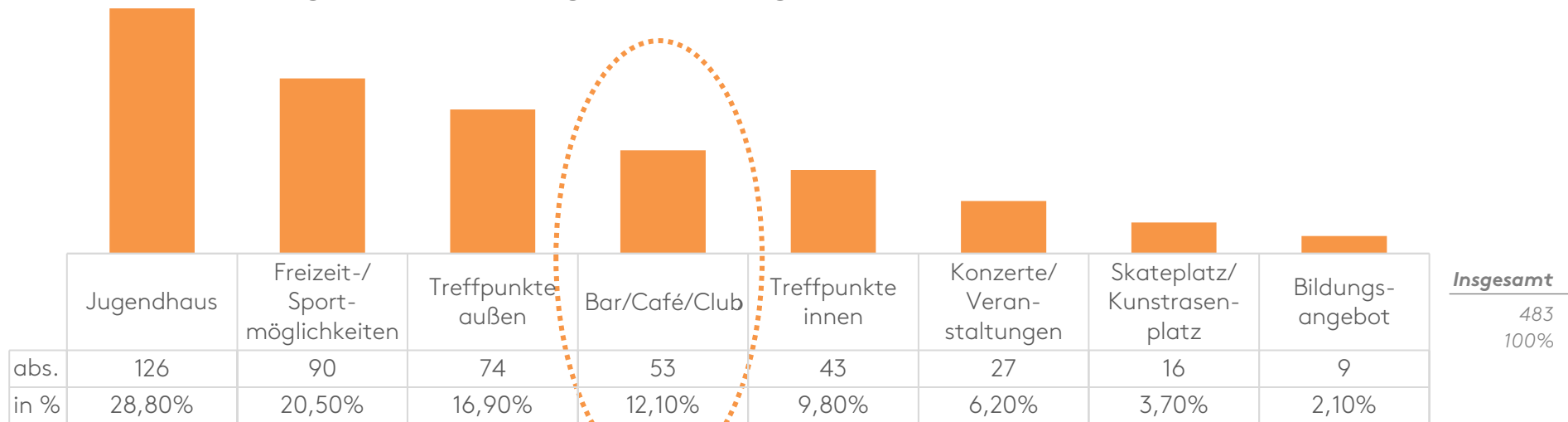
1100

100%

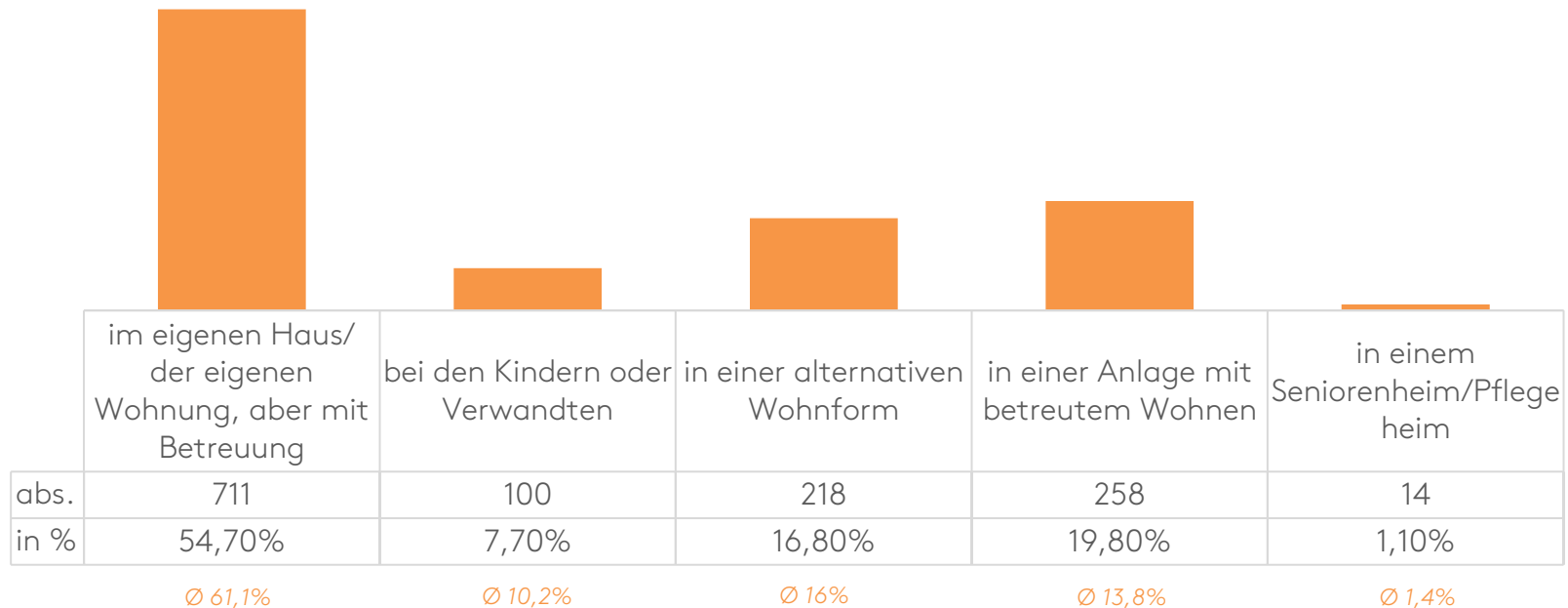
Frage 10: Vermissen Sie bestimmte Angebote für Jugendliche in der Stadt Schwaigern?



Frage 10: Welche Angebote für Jugendliche vermissen Sie?



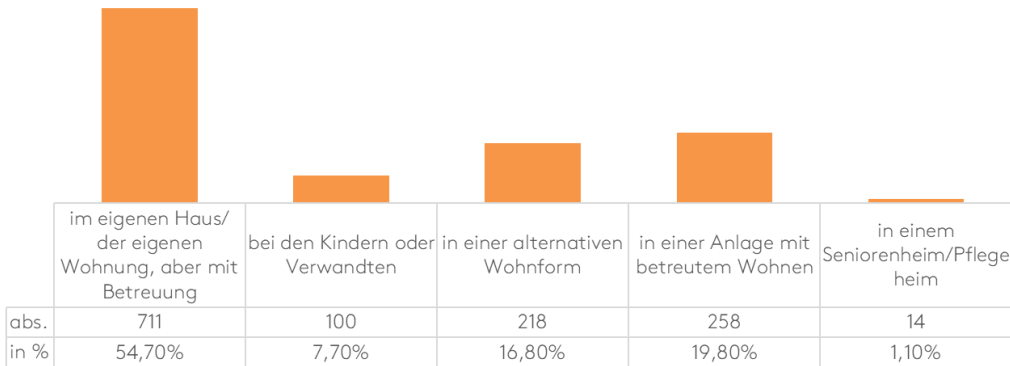
Frage 11: Stellen Sie sich vor, Sie könnten aufgrund Ihres Alters die täglichen Arbeiten im Haushalt nicht alleine bewältigen. Wo würden Sie am liebsten wohnen?



Insgesamt

1.301

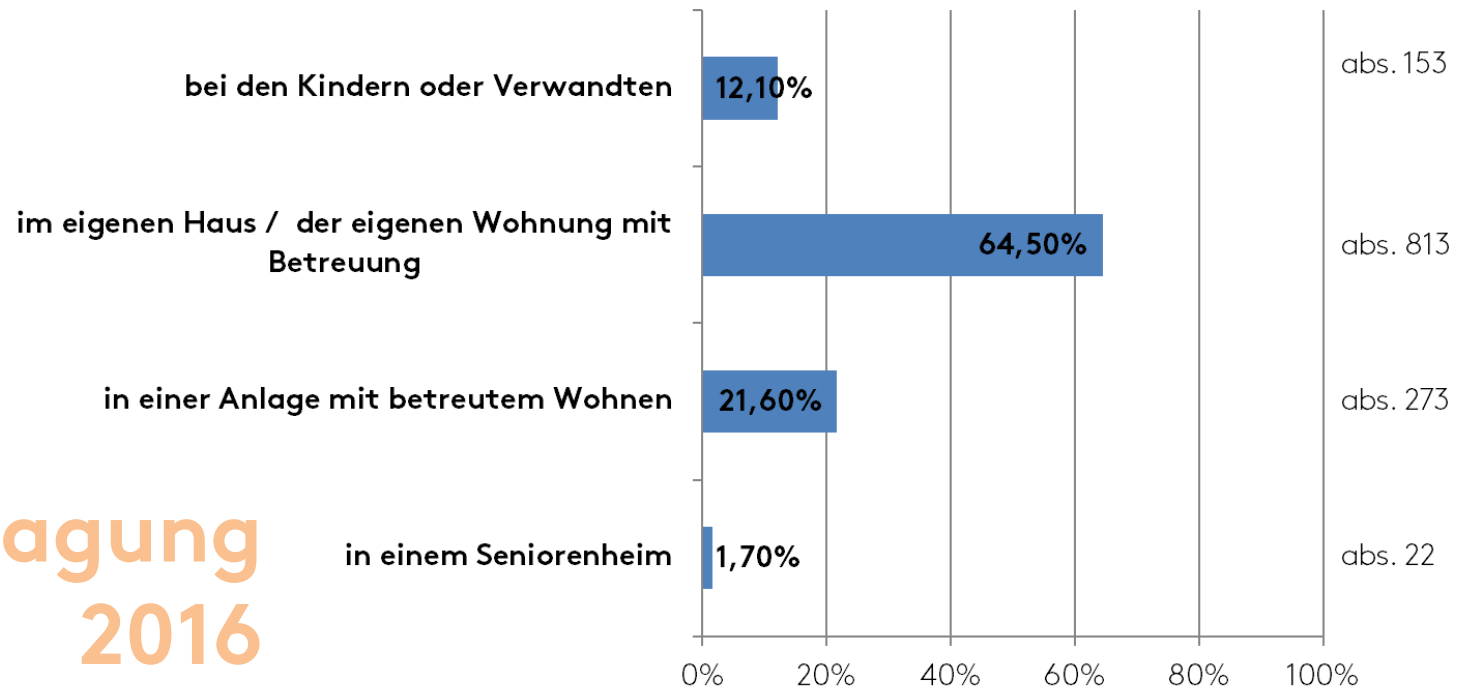
100%



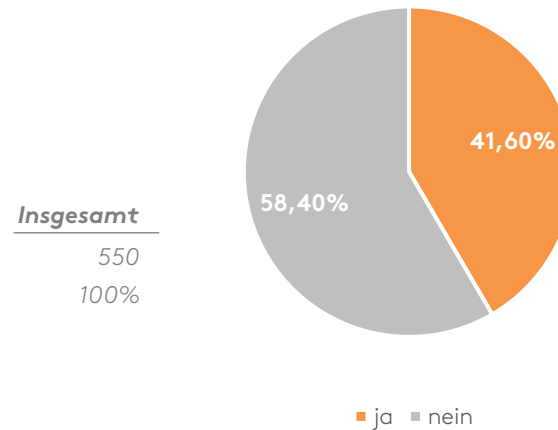
Aktuelle Befragung

Frage 21: Stellen Sie sich vor, Sie könnten aufgrund Ihres Alters die täglichen Arbeiten im Haushalt nicht alleine bewältigen. Wo würden Sie am liebsten wohnen?

Befragung 2016

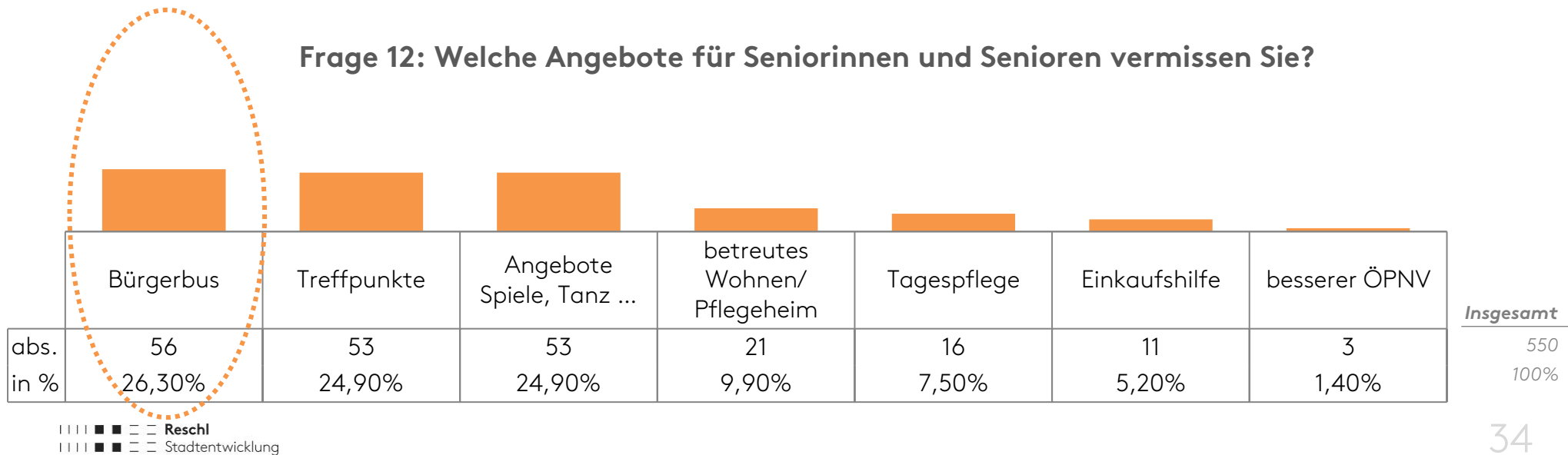


Frage 12: Fehlen Ihnen bestimmte Angebote für Seniorinnen und Senioren in der Stadt Schwaigern?



Platz 1 unter den 75-84-Jährigen

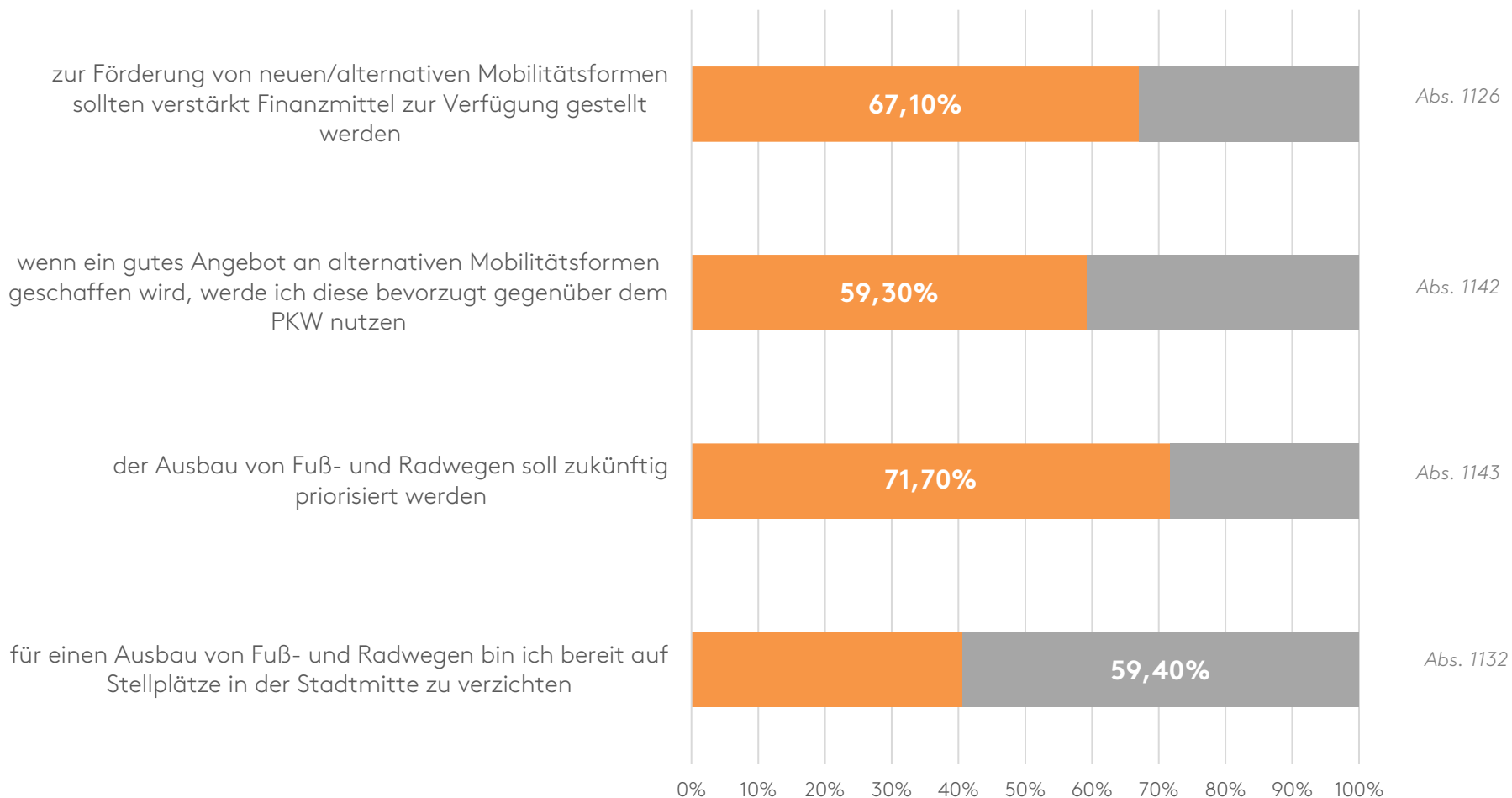
Frage 12: Welche Angebote für Seniorinnen und Senioren vermissen Sie?



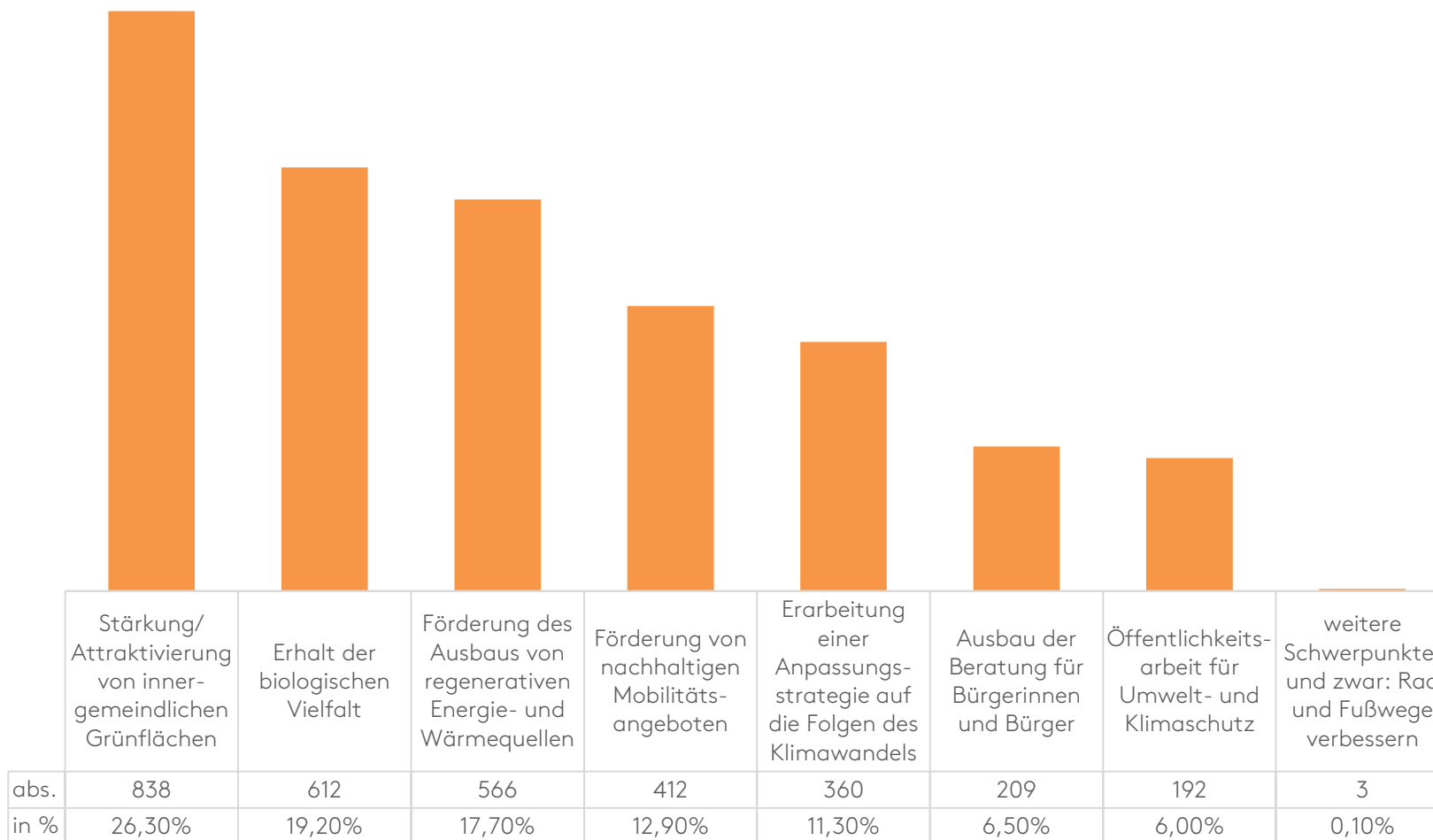
Frage 13: Wie stehen Sie zu folgenden Aussagen?

■ ich stimme vollkommen zu / ich stimme eher zu

■ ich stimme eher nicht zu / ich stimme überhaupt nicht zu



Frage 14: Wo sehen Sie die (zukünftigen) Schwerpunkte zur Förderung des Umwelt- und Klimaschutz in Schwaigern?

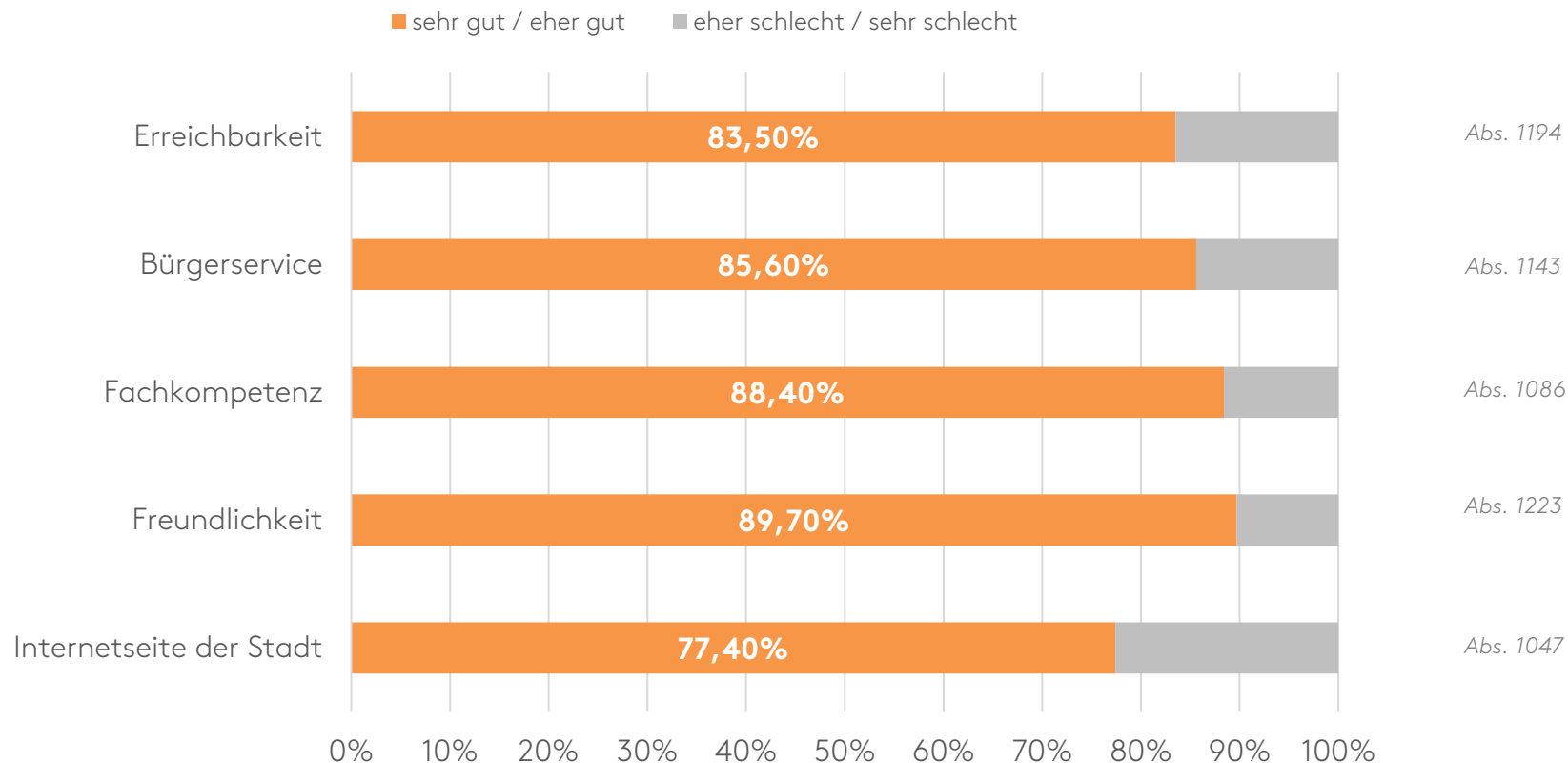


Insgesamt

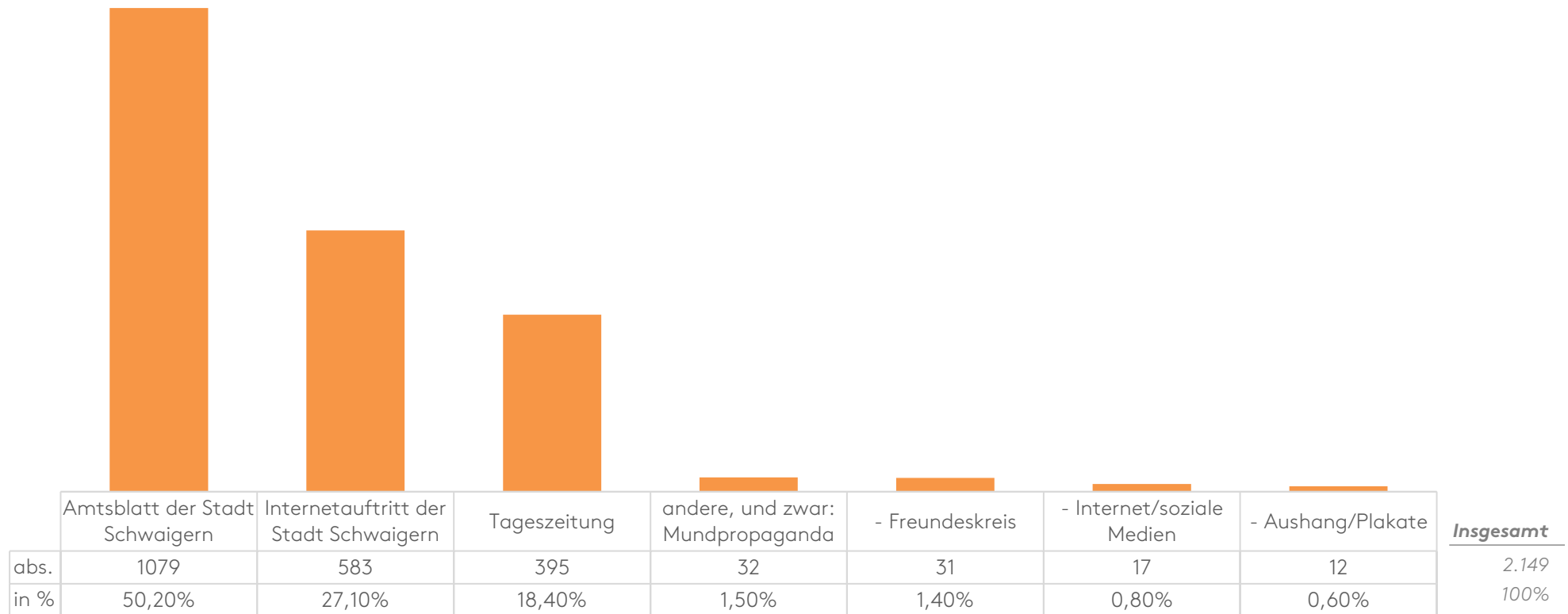
3.192

100%

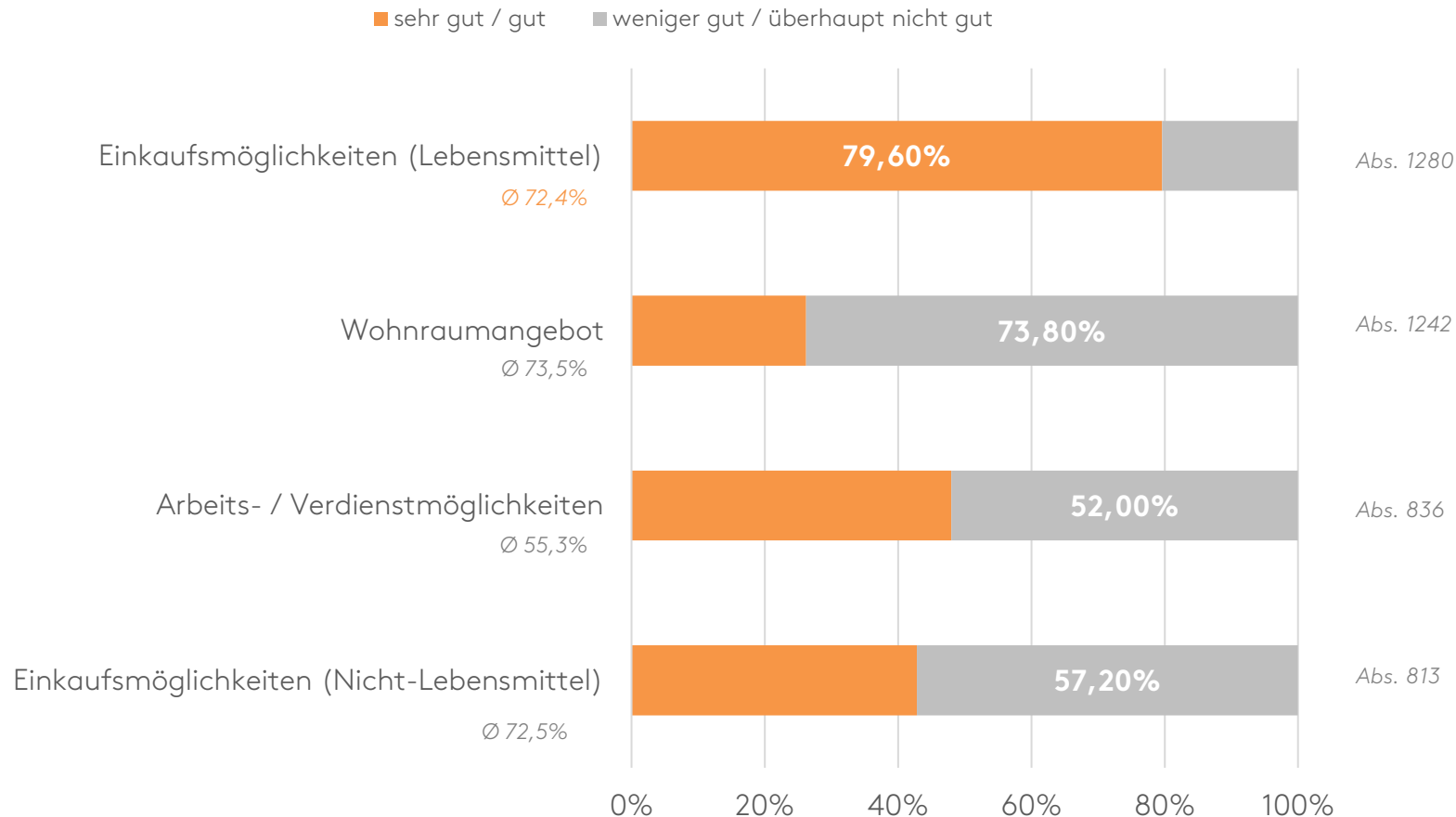
Frage 15: Wie zufrieden sind Sie mit den Dienstleistungen der Verwaltung?



Frage 16: Wie informieren Sie sich über Leistungen, Angebote und Projekte der Stadt Schwaigern?



Frage 17: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwaigern?
 - hier: Themenbereich Einkaufen, Arbeiten und Wohnen -

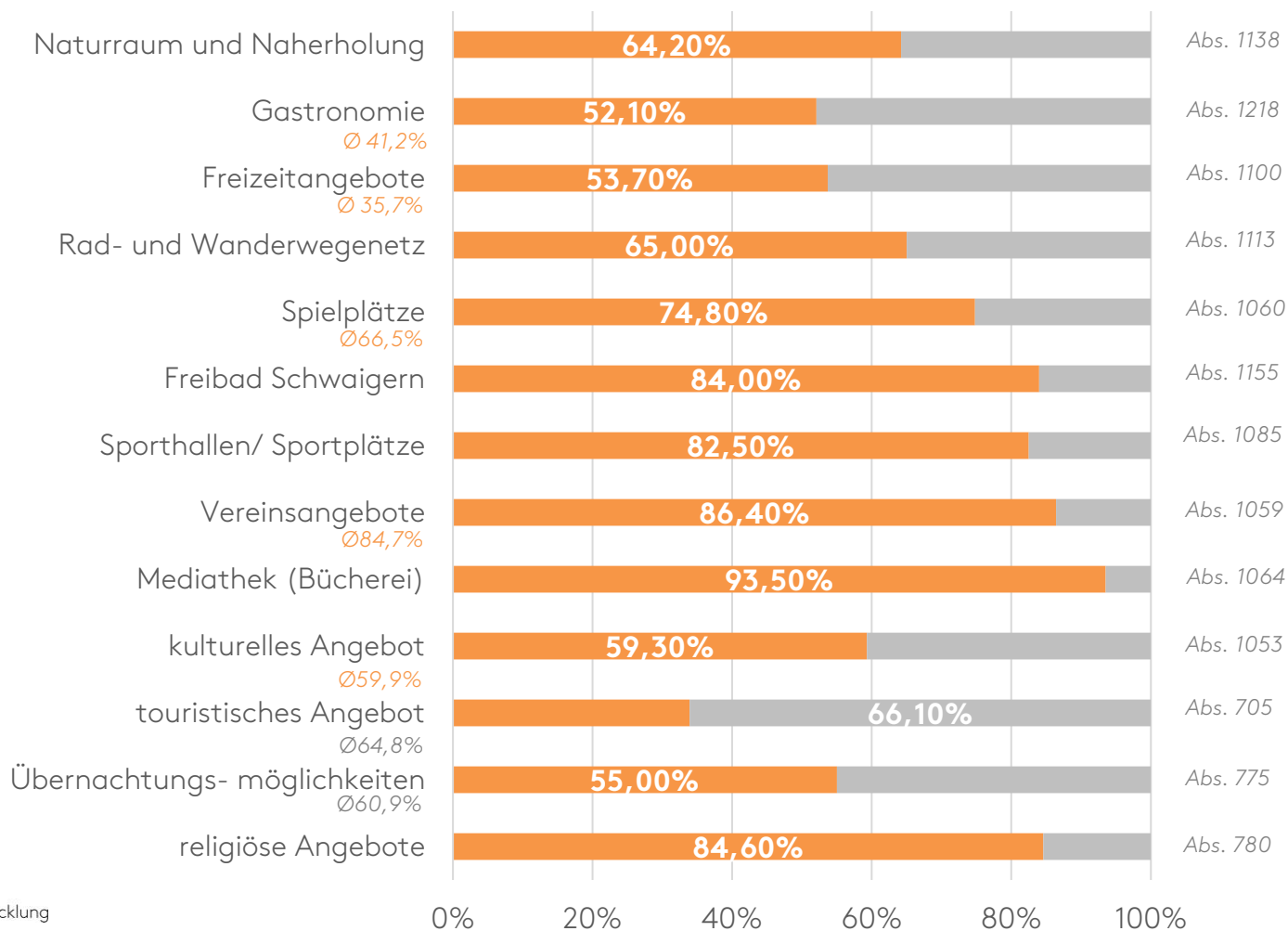


Wichtigkeit

Frage 17: Wie bewerten Sie folgende Angebote in
Schwaigern?

- hier: Themenbereich Kultur, Freizeit, Tourismus -

■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut

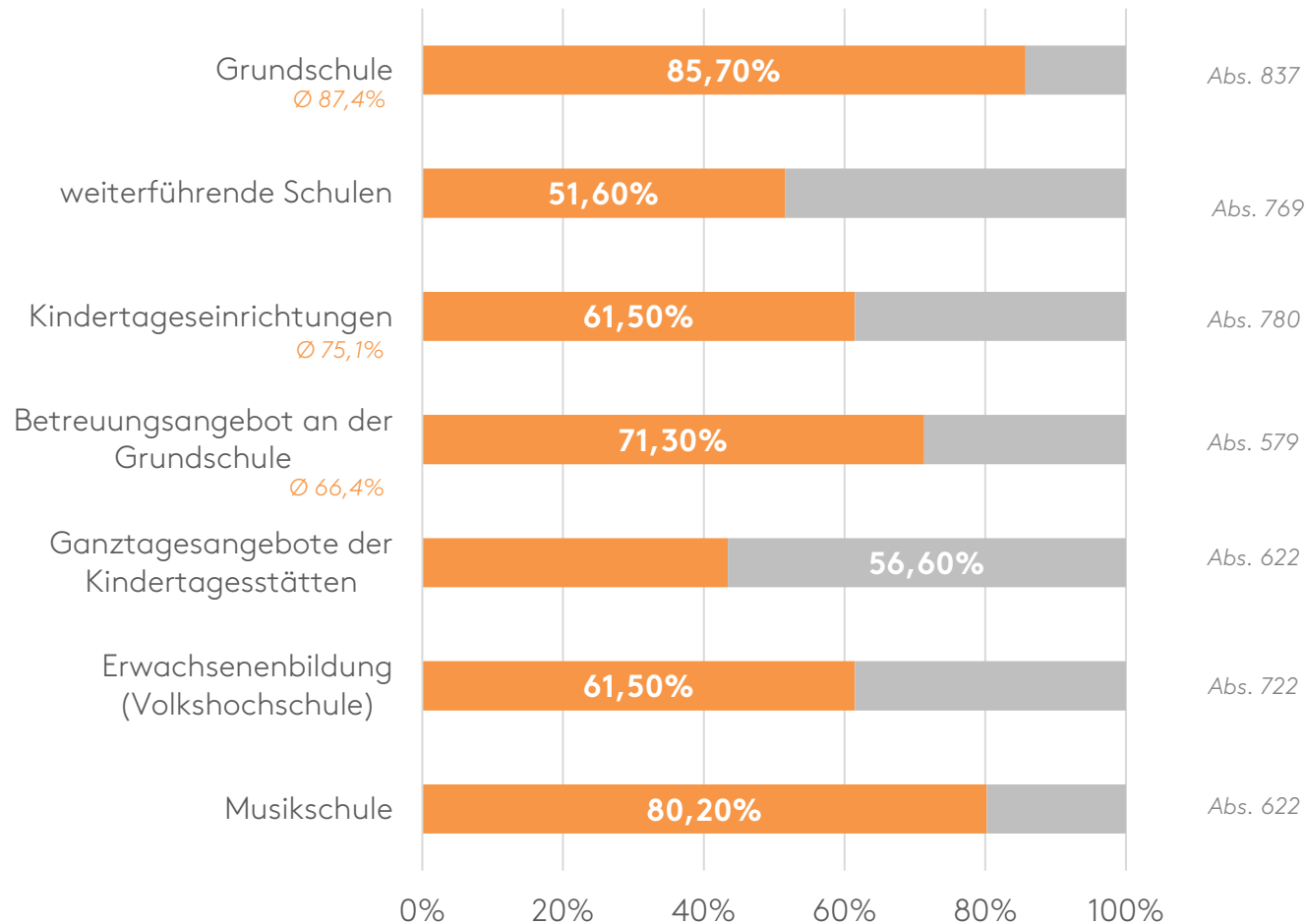


Wichtigkeit

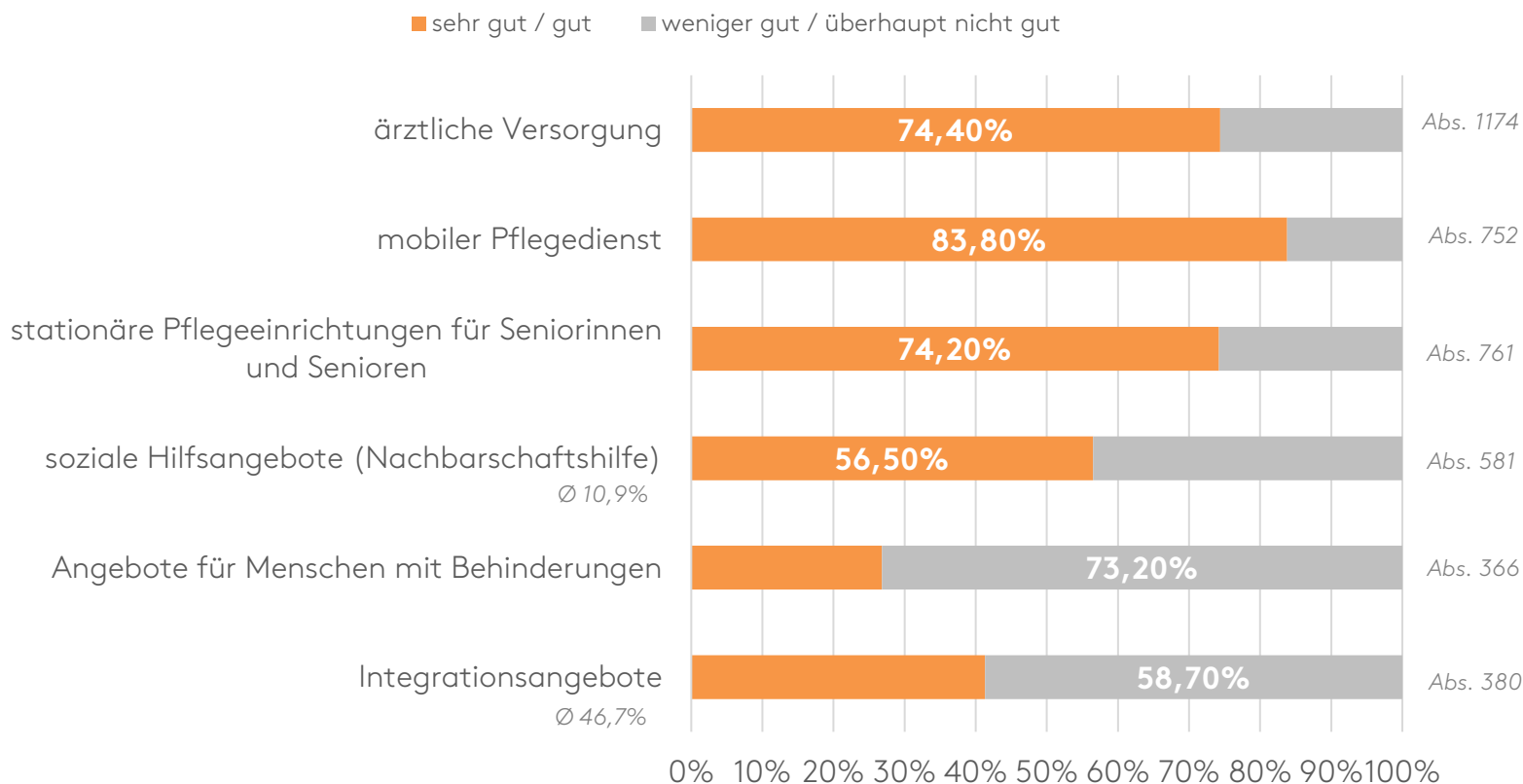
Frage 17: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwaigern?

- hier: Themenbereich Bildung und Betreuung -

■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut



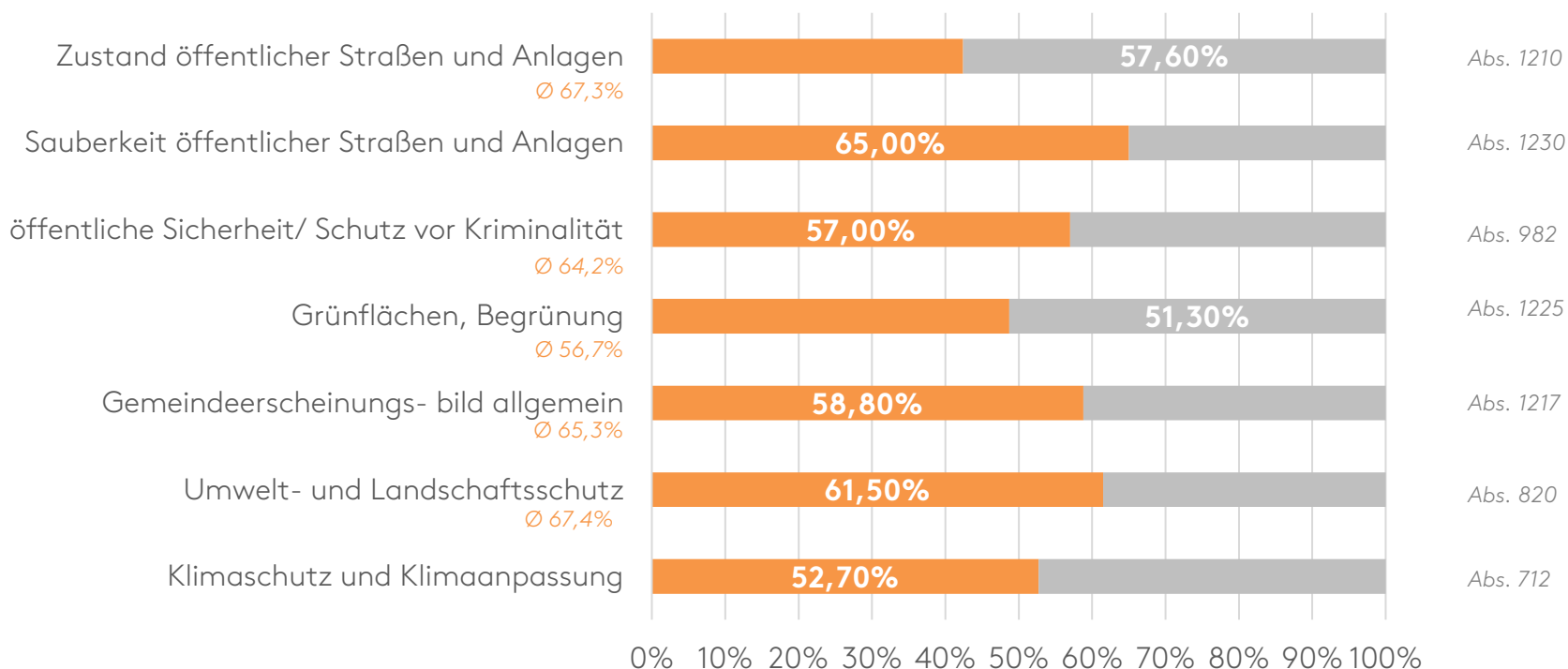
Frage 17: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwaigern?
- hier: Themenbereich Soziales -



Wichtigkeit

Frage 17: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwaigern?
 - hier: Themenbereich Ortsbild, Umwelt und Sicherheit -

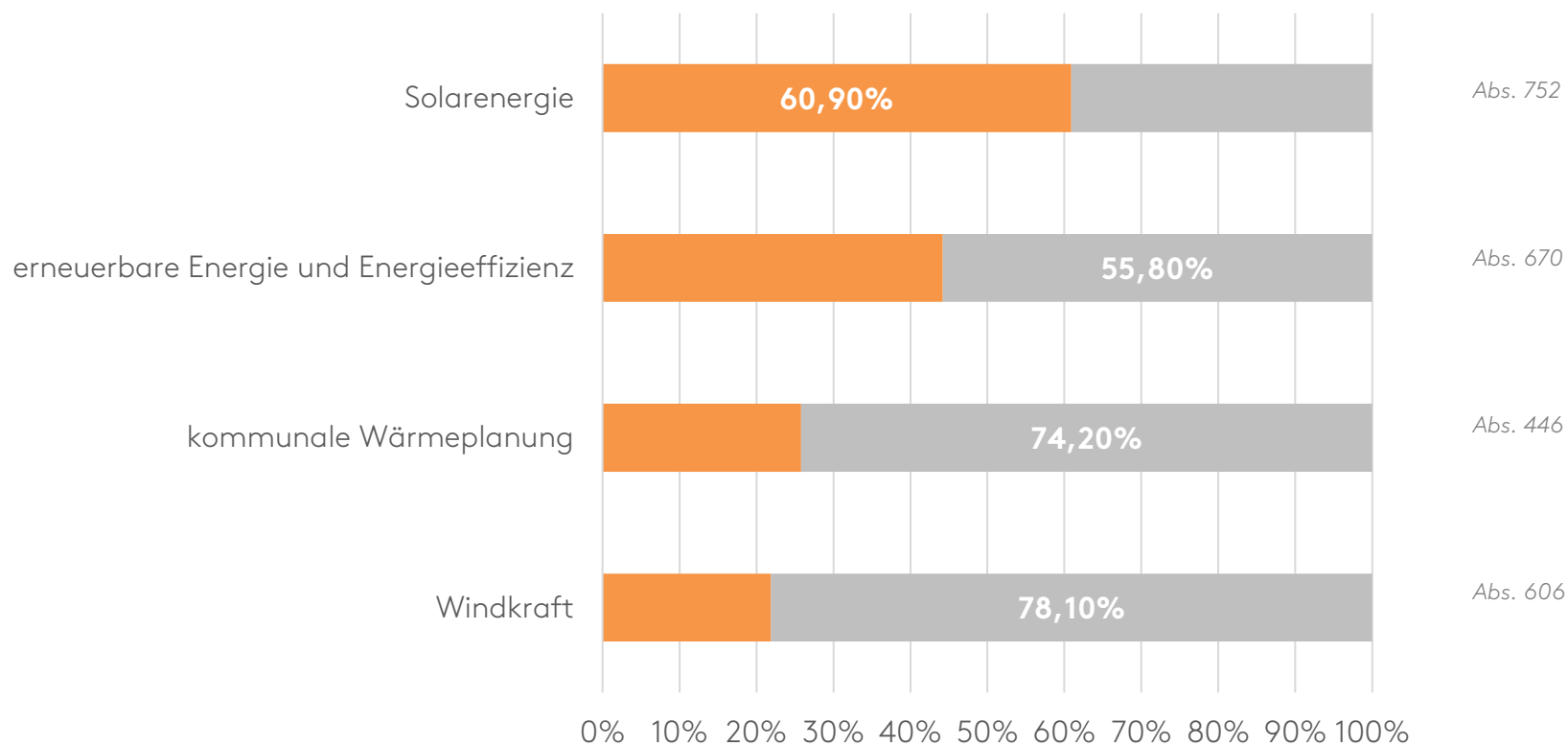
■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut



Wichtigkeit

Frage 17: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwaigern?
- hier: Themenbereich Energiewende -

■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut

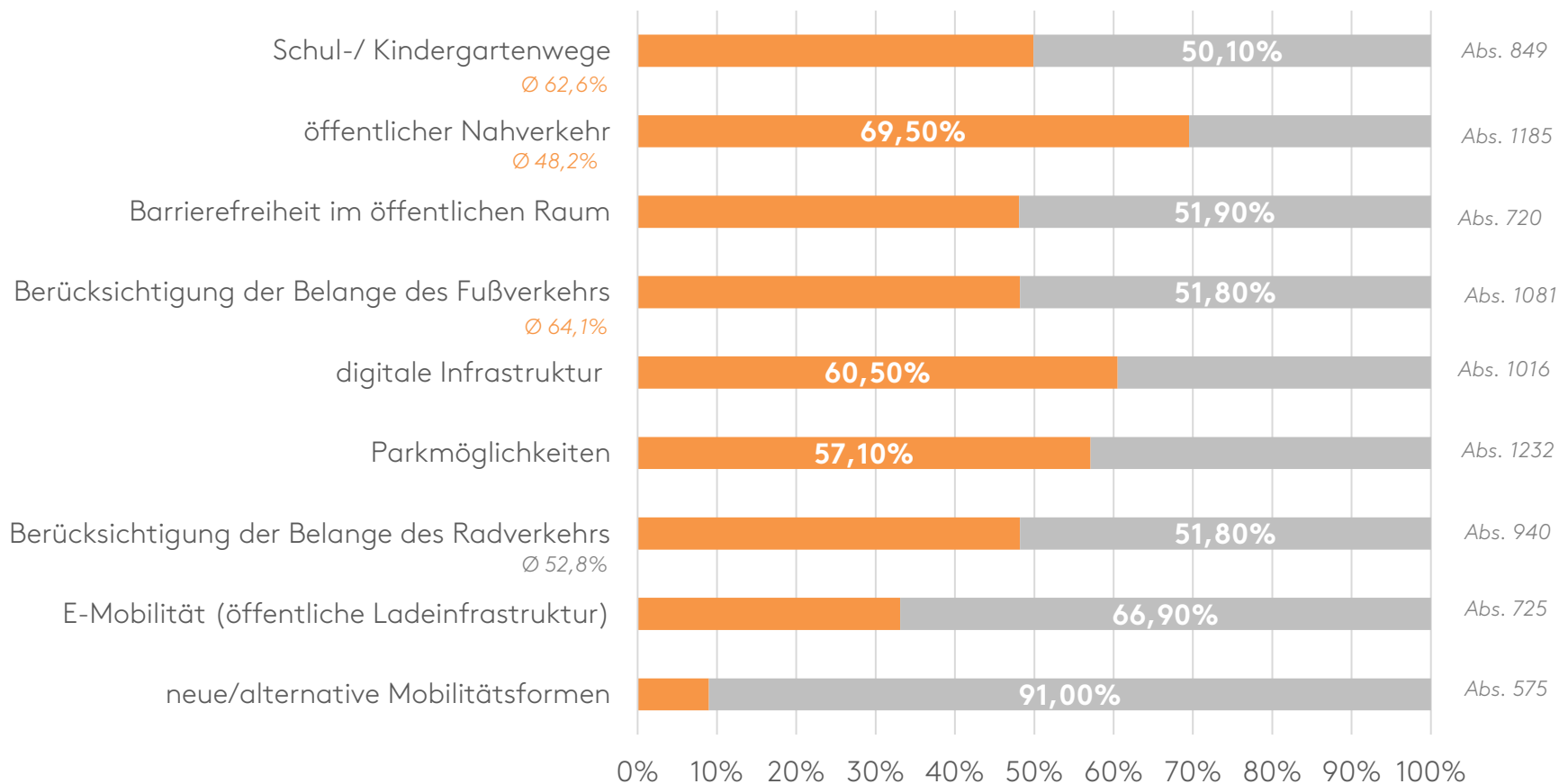


Wichtigkeit

Frage 17: Wie bewerten Sie folgende Angebote in Schwaigern?

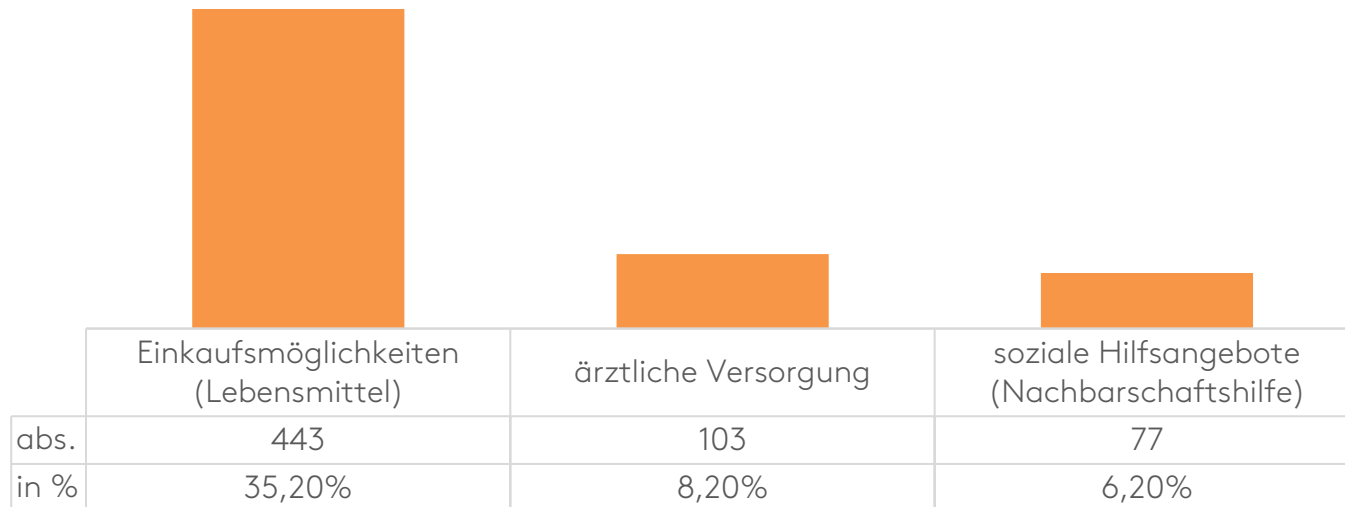
- hier: Themenbereich Mobilität und Verkehr -

■ sehr gut / gut ■ weniger gut / überhaupt nicht gut



Frage 18: In der vorausgegangenen Frage konnten Sie Angebote nach ihrer Wichtigkeit bewerten.

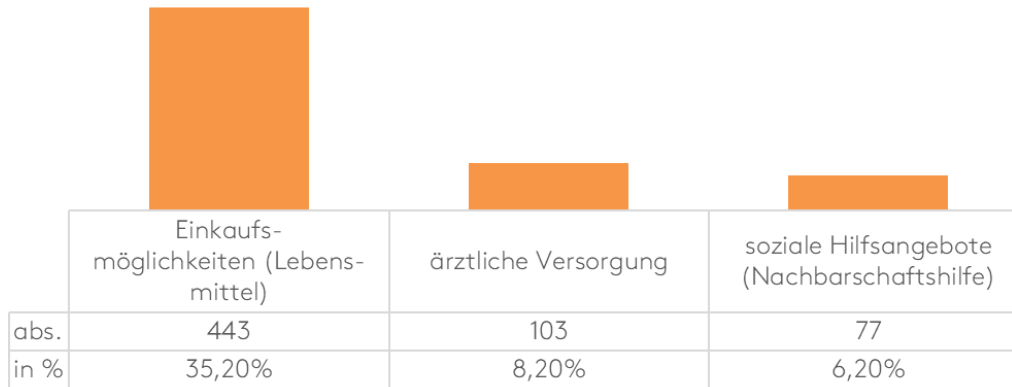
Welche der Angebote halten Sie für die drei wichtigsten?



Insgesamt

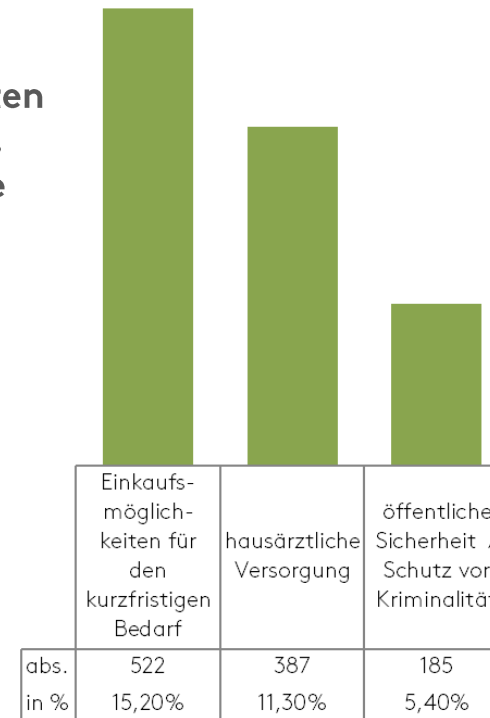
1.259

100%



Aktuelle Befragung

Frage 27: In der vorausgegangenen Frage konnten Sie Themen nach ihrer Wichtigkeit bewerten. Welche der Themenbereiche halten Sie für die drei wichtigsten?



Insgesamt

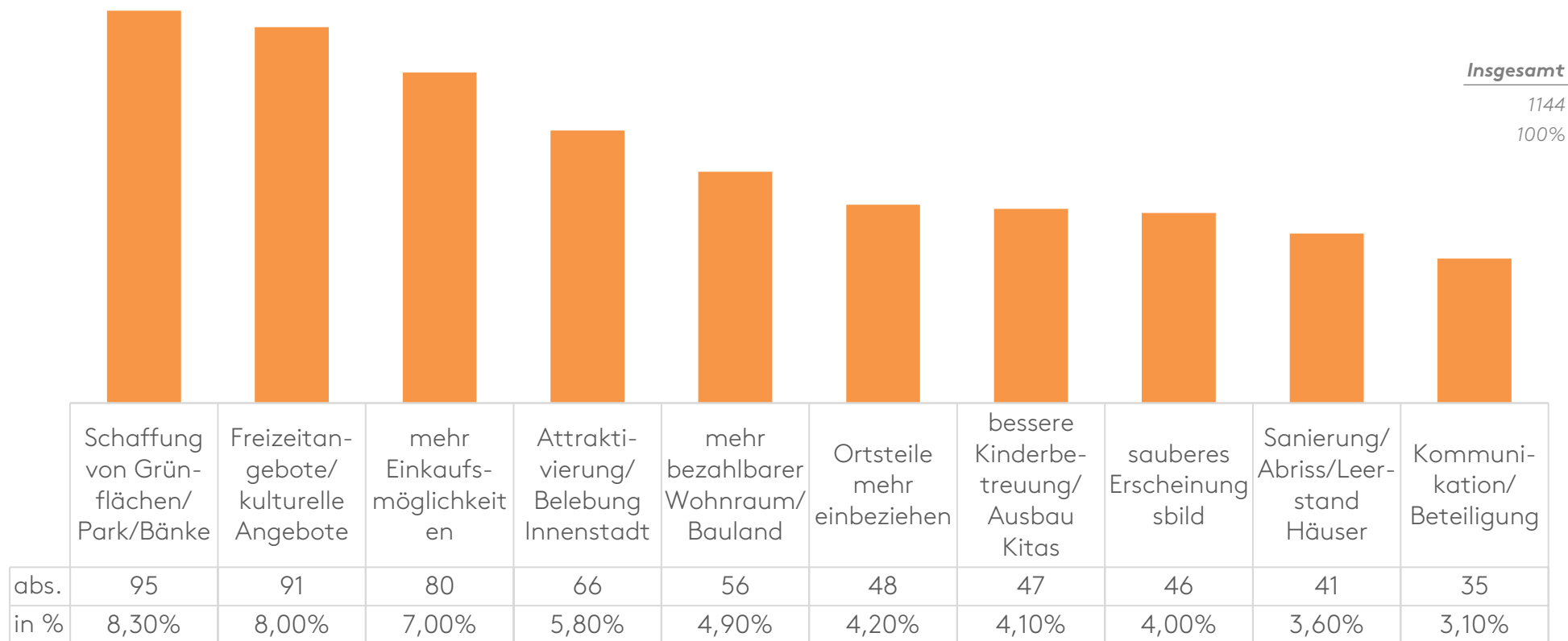
1.259

100%

Befragung 2016

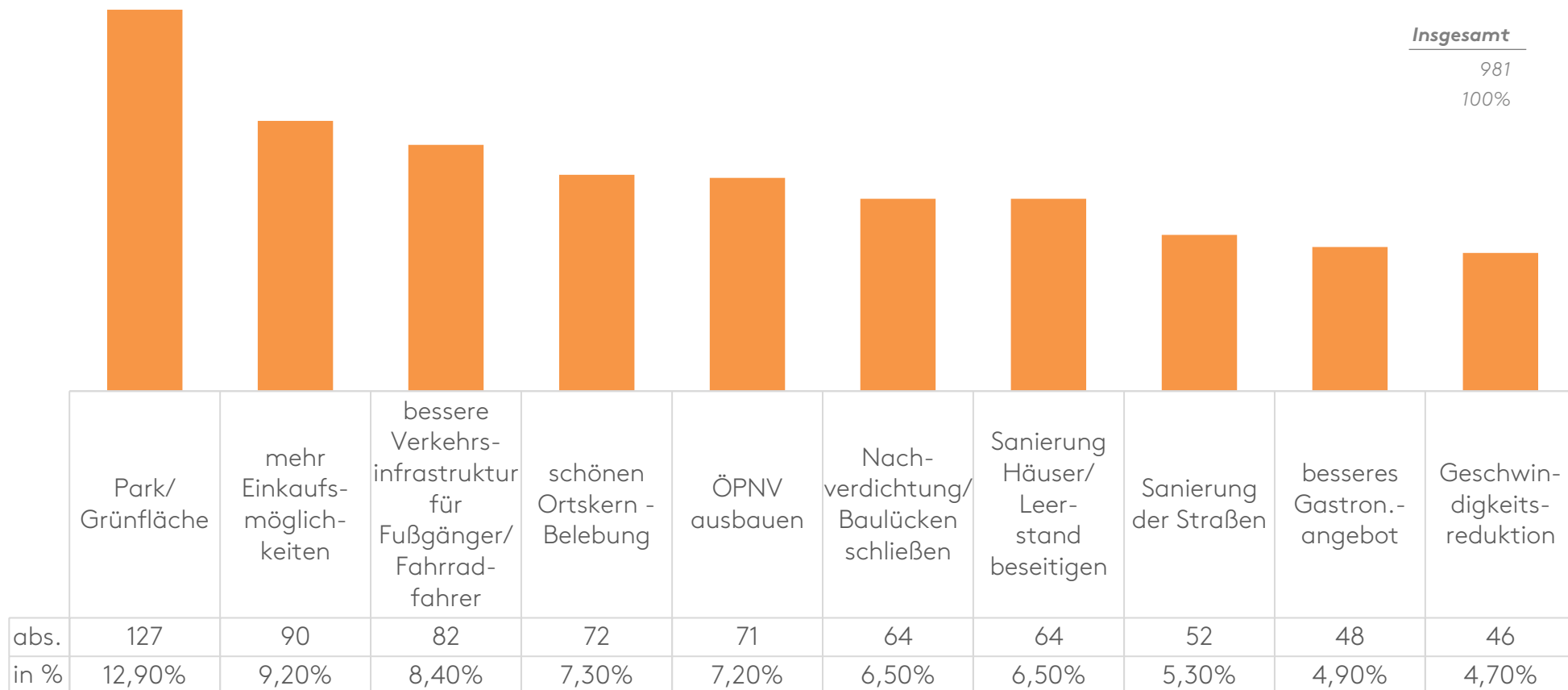
Frage 19: Welche Wünsche, Vorschläge und Ideen haben Sie persönlich zur Entwicklung der Gesamtstadt?

- hier Top 10 -



Frage 20: Welche Wünsche, Vorschläge und Ideen haben Sie persönlich zur Entwicklung Ihres Wohnortes/Stadtteils?

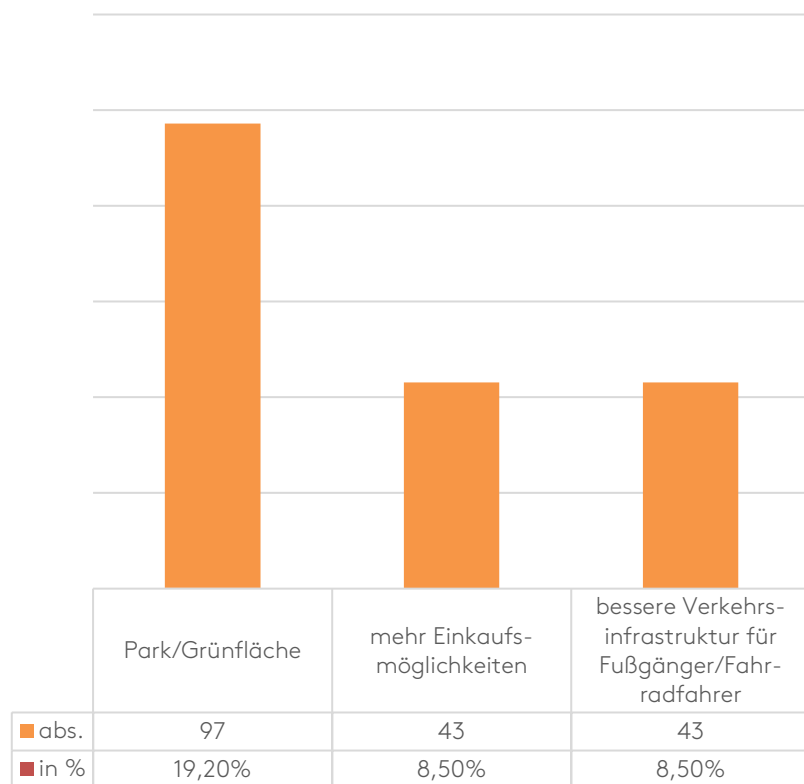
- hier Top 10 -



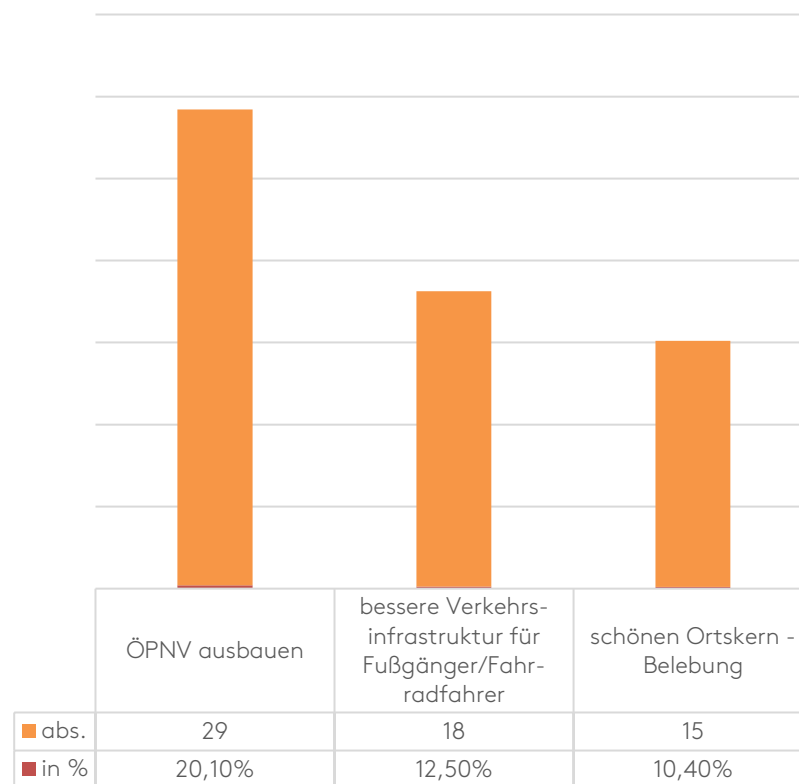
Frage 20: Welche Wünsche, Vorschläge und Ideen haben Sie persönlich zur Entwicklung Ihres Wohnortes/Stadtteils?

- hier Top 3 nach Wohnort -

Schwaigern



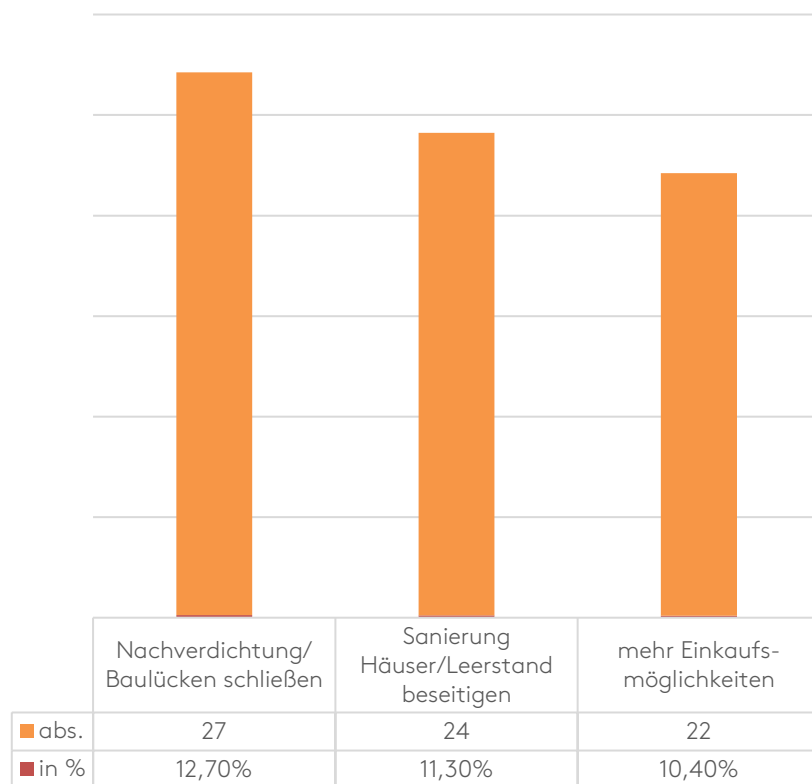
Massenbach



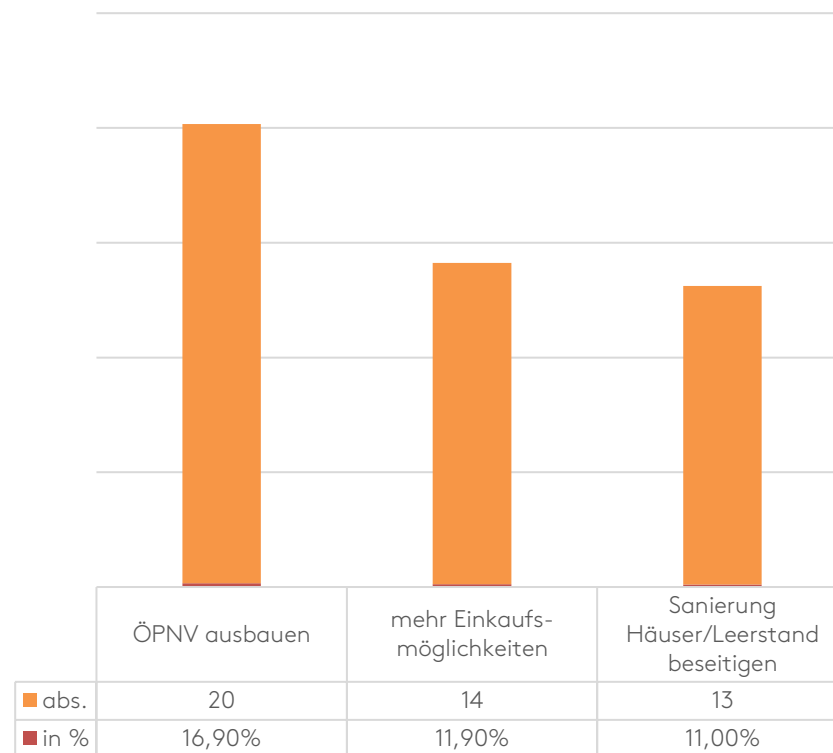
Frage 20: Welche Wünsche, Vorschläge und Ideen haben Sie persönlich zur Entwicklung Ihres Wohnortes/Stadtteils?

- hier Top 3 nach Wohnort -

Stetten

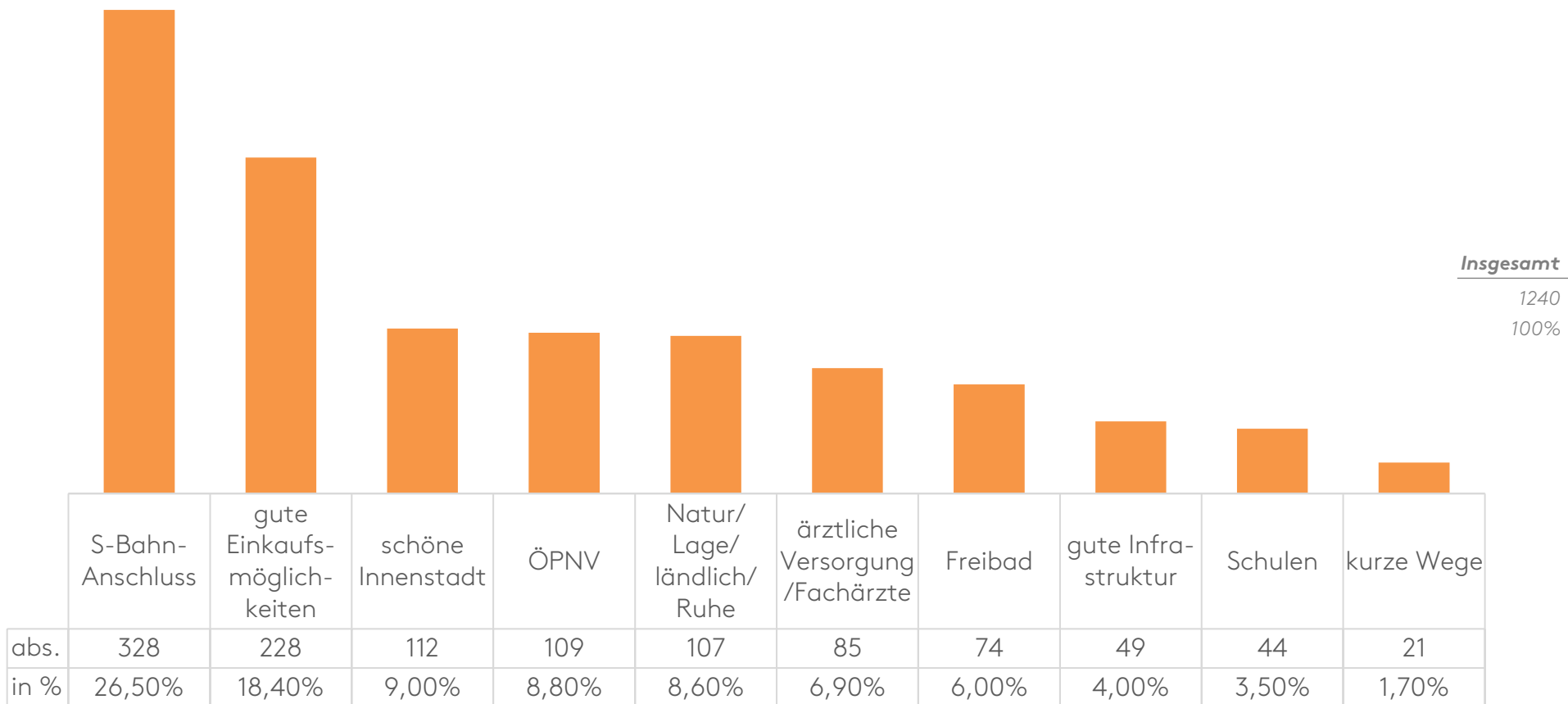


Niederhofen



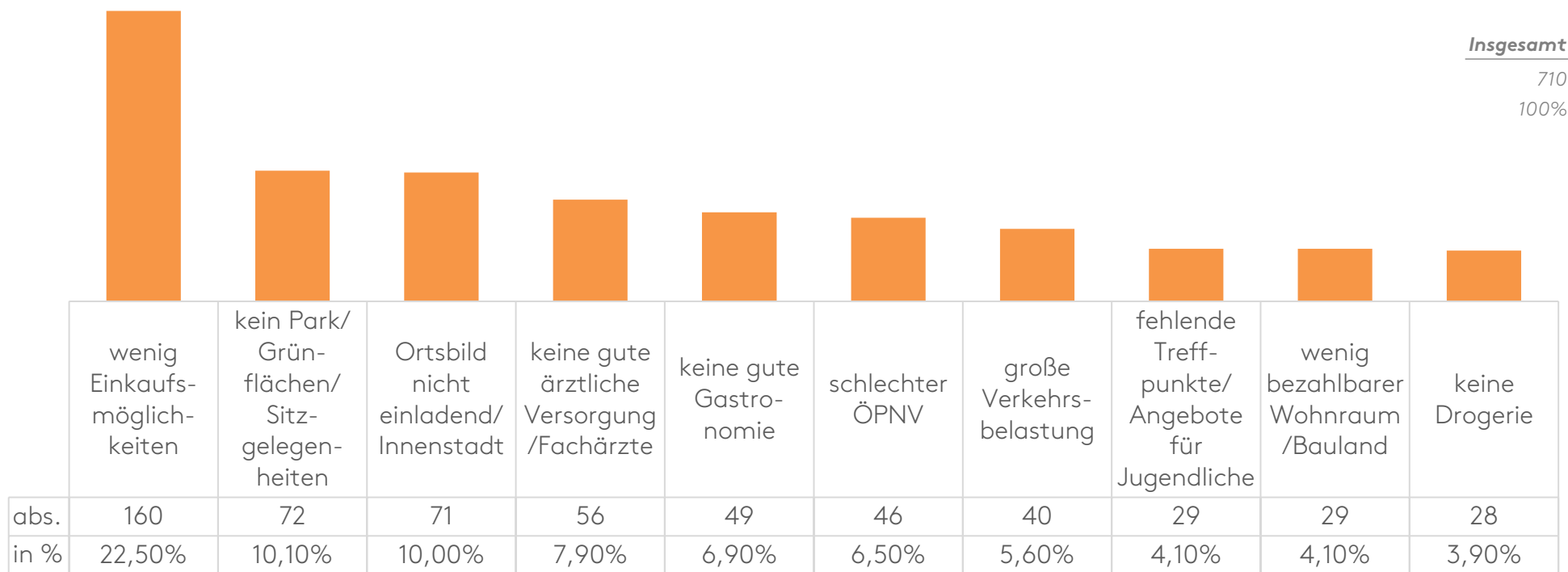
Frage 21: Was sind aus Ihrer Sicht Vorteile der Stadt Schwaigern gegenüber umliegenden Städten und Gemeinden?

- hier Top 10 -



Frage 22: Was sind aus ihrer Sicht Nachteile gegenüber umliegenden Städten?

- hier Top 10 -





Identität bewahren und pflegen

- Natur, gute Lage und Innenstadt
- Pflege des Ortskerns und Stärkung der innerstädtischen Grünflächen und Parks

Angebote und Infrastruktur absichern und weiterentwickeln

- Zustand öffentlicher Straßen und Plätze aufwerten
- Ausbau der Bildungs- und Betreuungsangebote
- Vielfältige Freizeit- und Kulturangebote etablieren
- Angebote der Innenstadt ausbauen (Nicht-Lebensmittel)

Die „großen Themen“

- Wohnraumangebot erweitern und bezahlbaren Wohnraum schaffen
- Innenentwicklung aktiv umsetzen (Baulücken und Leerstand)
- Ausbau des Angebots an erneuerbaren Energien
- Verbesserung des ÖPNV sowie der Fuß- und Radwege (Schul- und Kindergartenwege) / Stärkung des Umweltverbundes

SCHWAIGERN *2030plus*

Fortschreibung Integriertes
Stadtentwicklungskonzept



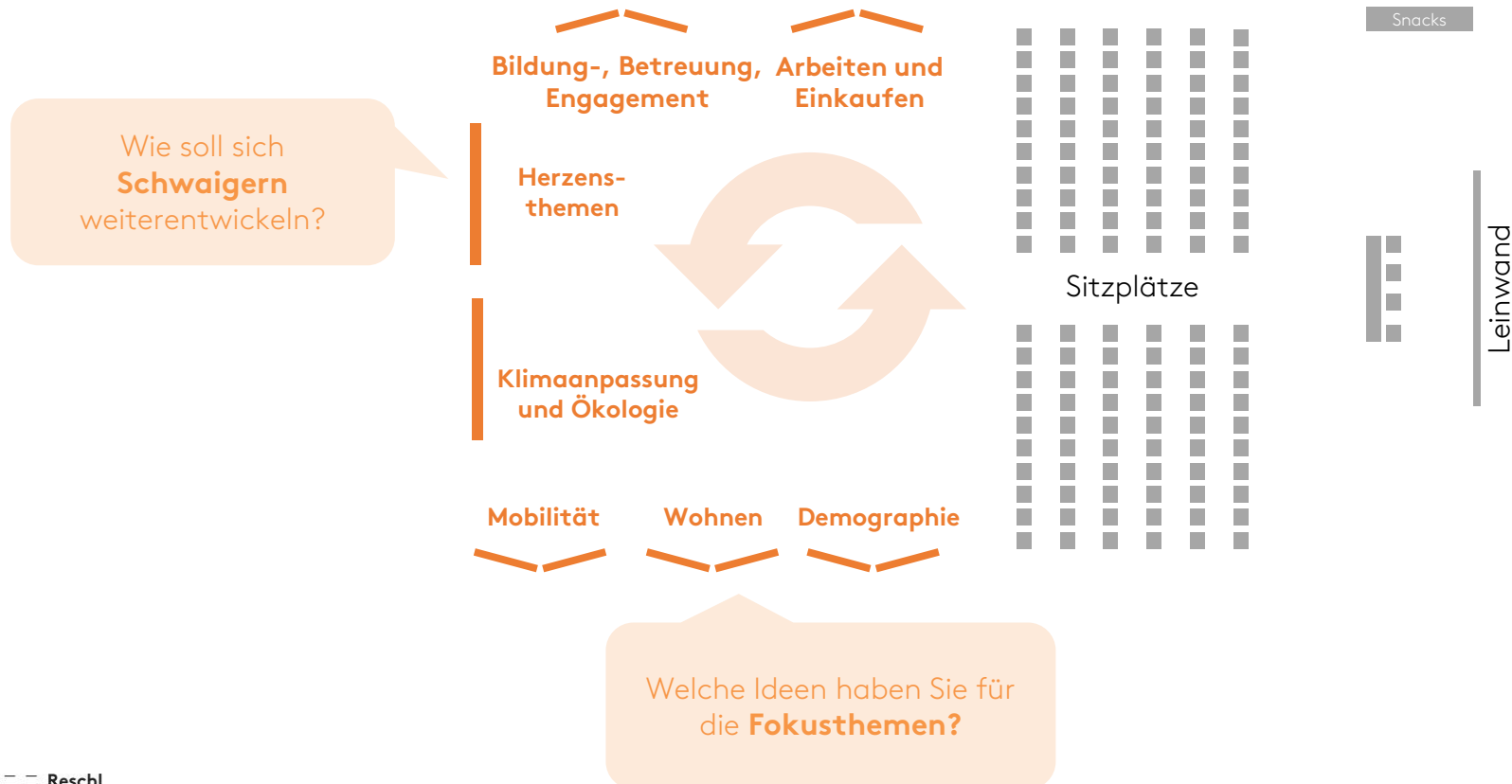
Ideen für die Stadtentwicklung



60 Minuten

Mitreden und -gestalten

JETZT SIND SIE GEFRAGT!



Foyer im Rathaus

Schwaigern

13. Mai – 30. Mai 2025

Zu den regulären Öffnungszeiten

BEISPIEL AUSSTELLUNG



Hier geht's zur Online-Beteiligung



<https://schwaigern.stadt-entwickeln.de>

SCHWAIGERN 2030plus

Fortschreibung Integriertes
Stadtentwicklungskonzept

D

Erste Ergebnisse der Bürgerbeteiligung



Wie kann die **Innenentwicklung** verstärkt werden? In welchem Umfang sind **Nachverdichtungen** denkbar und sinnvoll?

Sehen Sie Entwicklungsbedarfe im Bereich des **betreuten Wohnens oder alternativer Wohnformen**?

Aktive Innenentwicklung betreiben

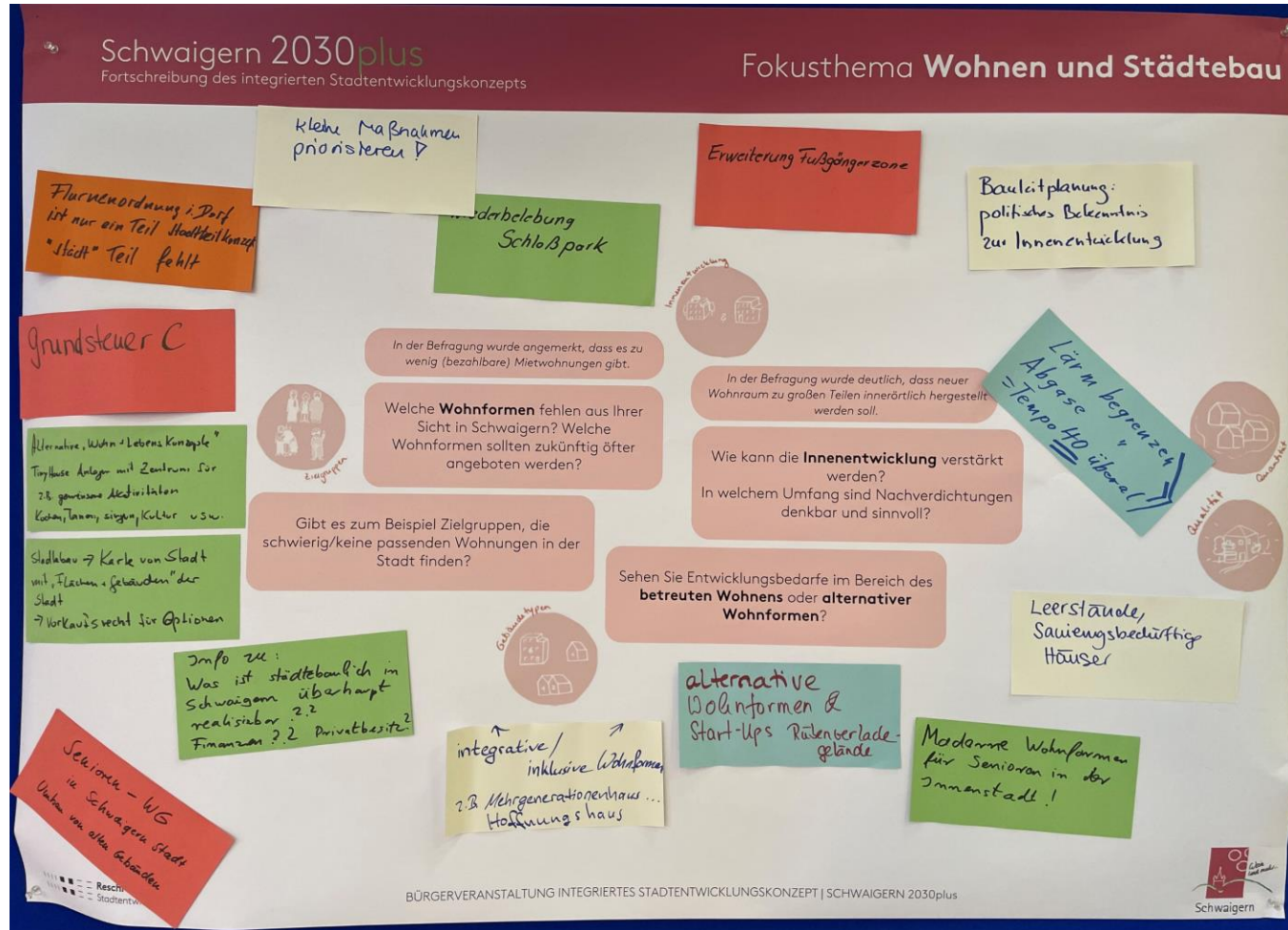
- Stadtteilkonzepte für die Ortsteile erarbeiten/umsetzen
- Innenentwicklung durch Bauleitplanung ermöglichen
- Vorkaufsrecht regelmäßig prüfen
- Leerstände beseitigen, bestehende Gebäude sanieren
- Kleine, zügig durchzuführende Projekte priorisieren
- Integration der Grundsteuer C

Verschiedene Wohnformen entwickeln

- Alternative Wohn- und Lebenskonzepte unterstützen
 - Tiny Houses
 - Gemeinschaftliche Wohnformen (gemeinsame Aktivitäten)
- Integration alternativer Wohnformen und neuer Gewerbe (Start-Ups) auf dem Rübeverladegelände schaffen
- Integrative/inklusive Wohnformen, z.B. Mehrgenerationenhaus, Hoffnungshaus, Senioren-WG
 - Seniorenwohnformen in zentraler Lage

Sonstige Anliegen

- Erweiterung der Fußgängerzone
- Kleine Projekte zur Verschönerung der Innenstadt durchführen / priorisieren
- Wiederbelebung des Schlossparks



Plakat Wohnen und Städtebau

Attraktivierung als Wirtschafts- und Arbeitsstandort

- Bessere Ganztagsbetreuung für Kinder (U3 + Ü3) → um für Arbeitnehmerinnen und Arbeitnehmer ein attraktiver Wohnstandort zu bleiben.
- Innenstadt attraktiv gestalten
 - Begrünung der Innenstadt
 - Schattenplätze und Sitzmöglichkeiten schaffen
 - Gemeinschaftliche Nutzungen ermöglichen, wie Repair-Cafés
- Weniger/keine Automaten-Shops in der Innenstadt → Lösung des Müllproblems
- Vorbereitung auf potentiellen zukünftigen Leerstand, präventive Maßnahmen

Was muss aus Ihrer Sicht getan werden, damit Ihre Stadt auch zukünftig ein **attraktiver Wirtschafts- und Arbeitsstandort** bleibt?

Welche **Einkaufsmöglichkeiten** werden in Schwaigern vermisst?

Vermisste Einkaufsmöglichkeiten

- Drogeriemarkt
- Wochen-/ Monats-Markt
- Schuhladen
- Café
- Eisenwaren

Schwaigern 2030plus
Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzepts

Fokusthema Einkaufen und Arbeiten

bessere Ganztagsbetreuung für Kinder (U3 + Ü3)

Einzelhandelsangebot

Nahversorgung

*Bequemen der Innenstadt
• Schotterplätze / Sitzplätze*

In der Bürgerbefragung wurde das Angebot im Einzelhandel mehrfach kritisiert..

Was muss aus Ihrer Sicht dafür getan werden, damit Ihre Stadt auch zukünftig ein **attraktiver Wirtschafts- und Arbeitsstandort** bleibt?

Wo sehen Sie die Möglichkeit weitere **Einzelhandelsangebote** zu etablieren? Wie können diese **langfristig** gesichert werden?

*Mit Eigentümern sprechen
• Vorschläge wie Reparatur-café diskutieren*

Worauf sollte aus Ihrer Sicht bei der **Entwicklung neuer Gewerbeflächen** geachtet werden?

Welche Einkaufsmöglichkeiten werden in Schwaigern vermisst?

*Einkaufsmöglichkeiten
- Drogerie markt
- Wochen (Monats-)Markt*

*Müllproblem durch 365/24/7 Automaten-Shops lösen ☺
↑
Potschaffen!*

Jetzt schon an zukünftigen Leerstand denken

Schuhladen, Café, Eisenwaren

Neue Gewerbeflächen

Unternehmen, Gewerbe, Industrie / Handwerksbetriebe

|||| ■ ■ ■ ■ Reschl
|||| ■ ■ ■ ■ Stadtentwicklung

BÜRGERVERANSTALTUNG INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT | SCHWAIGERN 2030plus

Schwaigern

Städtebauliche Maßnahmen

- Erhöhung der Attraktivität des öffentlichen Raumes durch Klimaanpassungsmaßnahmen
 - Beschattung der Fußgängerzone (z.B. Segel spannen)
 - Passive Kühlung durch Begrünung von Wänden und Fassaden
 - Errichtung von Brunnen
- Renaturierung/Entsiegelung von Flächen im Ortskern (Kauflandparkplatz, Parkplatz Leintalschule)
 - Überdachung von Parkplätzen mit PV

Wo sehen Sie weiteren
Handlungsbedarf bzw.
Schwerpunkte?

Energie

- Schnelle Umsetzung von Windenergie
- Ausbau Stromnetz für Zukunft vorplanen zum zukünftigen Anschluss von Wärmepumpen und E-Auto-Ladesäulen
- Teilnahme an „Wattbewerb“ → www.wattbewerb.de

Ordnungs- und sonstige Maßnahmen

- Verbot von Steingärten/Durchsetzung dieses Verbots
- Verpackungssteuer bzw. Etablierung von Mehrweg-Pfandsystem im To-Go-Bereich/Straßenverkauf

Schwaigern 2030plus
Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzepts

Fokusthema Klimaanpassung und Ökologie

Klima

— Beschattung Fußgängerzone (Regel spannen)
— Begrünen der Fassaden
— Brunnentümpel

Steingärten verbieten + Umsetzen + bad Cop aufsetzen

Windenergie schnell umsetzen und Bürger*innen mit günstigem grünen Windstrom beteiligen.

Allgemein bildet Klimaanpassung ein **Querschnittsthema** und ist in allen Handlungsfeldern zu beachten.

Das **Handlungsfeld Klimaanpassung und Ökologie** wird als neues Handlungsfeld in der Fortschreibung aufgenommen.

Die Stadt Schwaigern übernimmt bereits aktiv einige Aufgaben im Bereich des Klimaschutzes. So wurde im letzten Jahr auch das Klimaschutzkonzept beschlossen.

In der Befragung wurden als Top 3 Schwerpunkte zur Förderung des Umwelt- und Klimaschutzes folgende Punkte genannt:

- Stärkung innerstädtischer Grünflächen
- Erhalt der biologischen Vielfalt
- Förderung des Ausbaus von regenerativen Energie- und Wärmequellen

erhöhung Attraktivität durch Klima-anpassung

Verpackungssteuer! Z
Etablierung von Mehrweg-Flaschen-Systemen im To-Go-Bereich / Supermarktf.

Wo sehen Sie weiteren Handlungsbedarf für den Klimaschutz bzw. Schwerpunkte?

Energie

Kauflandparkplatz entsiegeln und/oder mit PV überdachen

Parkplätze HHH deintalschule entsiegeln + PV

passive Kühlung z.B. durch Begrünung von Wänden (Häuser/Gebäude, Gebäude)

Renaturierung / Entsiegelung von Flächen im Ortskern

„Stromnetz ausbauen“ für Zukunft vorplanen der Querschnitt der Leitung + Wärmepumpe + E-Auto

Teilnahme der Kommune an Wettbewerb
↳ Wettbewerb.de
↳ Späterer Zusatz zu PV-Anlagen/Dächer

Reschl
Stadtentwicklung

BÜRGERVERANSTALTUNG INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT | SCHWAIGERN 2030plus

Schwaigern

Wo sehen Sie Verbesserungsbedarfe im **Bereich des ÖPNV** und der Anbindung der Stadtteile?

Verbesserung der Verkehrssituation

- Zu wenig Parkplätze in der Kernstadt
- Verkehrsberuhigung in der Innenstadt 30er-Zone
- Gefahrenstellen (Abbieger) u.a. in Stetten prüfen und verbessern

Verbesserungen Radwege

- Verbesserung und Ausbau der Radwege
 - Radwegeausbau in den Teilorten (u.a. Massenbach und Stetten)
- Fahrradstraße an den Schulen
 - Gefahren durch „Elterntaxis“ vor Grundschulen eindämmen, z.B. „Elternhaltestellen“ etwas entfernt
- Großer Fahrradparkplatz (Kernstadt) und mehr Fahrradabstellplätze in der Innenstadt

Maßnahmen im ÖPNV und weitere Mobilitätsangebote

- Verbesserter ÖPNV (insbesondere von den Teilorten in die Kernstadt)
- Erweiterung der Buslinien und Haltestellen (kürzere Wege schaffen)
 - Zentrale Bushaltestelle am Hindenburgplatz
 - Ergänzende Bushaltestellen an z.B. Massenbach Ecke Kirchhäuser Weg (städtische Grünfläche) u. Baptistenkirche
- Park & Ride am Bahnhof / Weilerweg
- Leihräder/Citybike
- Stadtmobil/Carsharing

Verbesserung Fußwege

- Gleichberechtigung Rad-Fuß-Auto in der Kernstadt (Theodor-Heuss-Straße)
- Keine Neubaugebiete ohne Gehwege
- Schotterweg hinter Zeppelin-Kiga befestigen → Schulweg

Schwaigern 2030plus
Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzepts

Fokusthema Mobilität und Digitalisierung

Zentrale Bushaltestelle am Hindenburgplatz

30-er Zone Innenstadt

Theodor-Hausstr. / Fuß- / Rad- / Auto Gleichberechtigt Einbahn f. Autos

Leihräder / Citybike
Stadt mobil / Car-Sharing

Park & Ride am Weilerweg / Bahnhof

Keine Neuangebote ohne Gehwege

Welche erweiterten Mobilitätsangebote würden Sie gern in Schwaigern nutzen (z.B. Sharing-Angebote, Bürgerbus etc.)

verbesserten ÖPNV von den Teilorten zur Kernstadt

zu wenig Parkplätze Kernstadt

Die Befragung hat gezeigt, dass die Belange des Fuß- und Radverkehrs in Schwaigern weniger gut berücksichtigt werden.

Wie und an welcher Stelle sind aus Ihrer Sicht Verbesserungen der Fuß- und Radwege (z.B. Schul- und Kindergartenwege) erforderlich?

Wo sehen Sie Verbesserungsbedarfe im Bereich des ÖPNV und der Anbindung der Stadtteile?

Gleichberechtigung! Rad- Fuß- / Auto Kernstadt

Schotterweg hinter dem Zeppelin-Kiga befestigen -> ist auch Schulweg

Fahrradstraßen an den Schulen

„großer Fahrradparkplatz“
-> entspanntes Bummeln durch die Innenstadt

Radwege - ausbauen in Stellen u. weiteren Teilorten

Radweg Massenbacher Str. und Siedlungsbereich Massenbach

Gefahren durch „Elternkaxis“ vor Grundschulen eindämmen: z.B. „Elternkaxi-Stationen“ etwas entfernt

Gefahrenstellen (Abbieger) u. a. in Stellen verbessern

Bushalte stellen z.B. in Massenbach Ecke Kirchhäuserweg, da wo die Stadt eine Grünfläche hat u. an der Baptistenkirche

eine Buslinie die auch in weite Gebiete wie bisher fährt, da z.B. in Massenbach der Weg für Senioren weitseinkann.

Radweg durch Massenbach an der Orts umgehungsstr. (M.H. Hausenerstr.)

Reschl
Stadtentwicklung

BÜRGERVERANSTALTUNG INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT | SCHWAIGERN 2030plus

Schwaigern

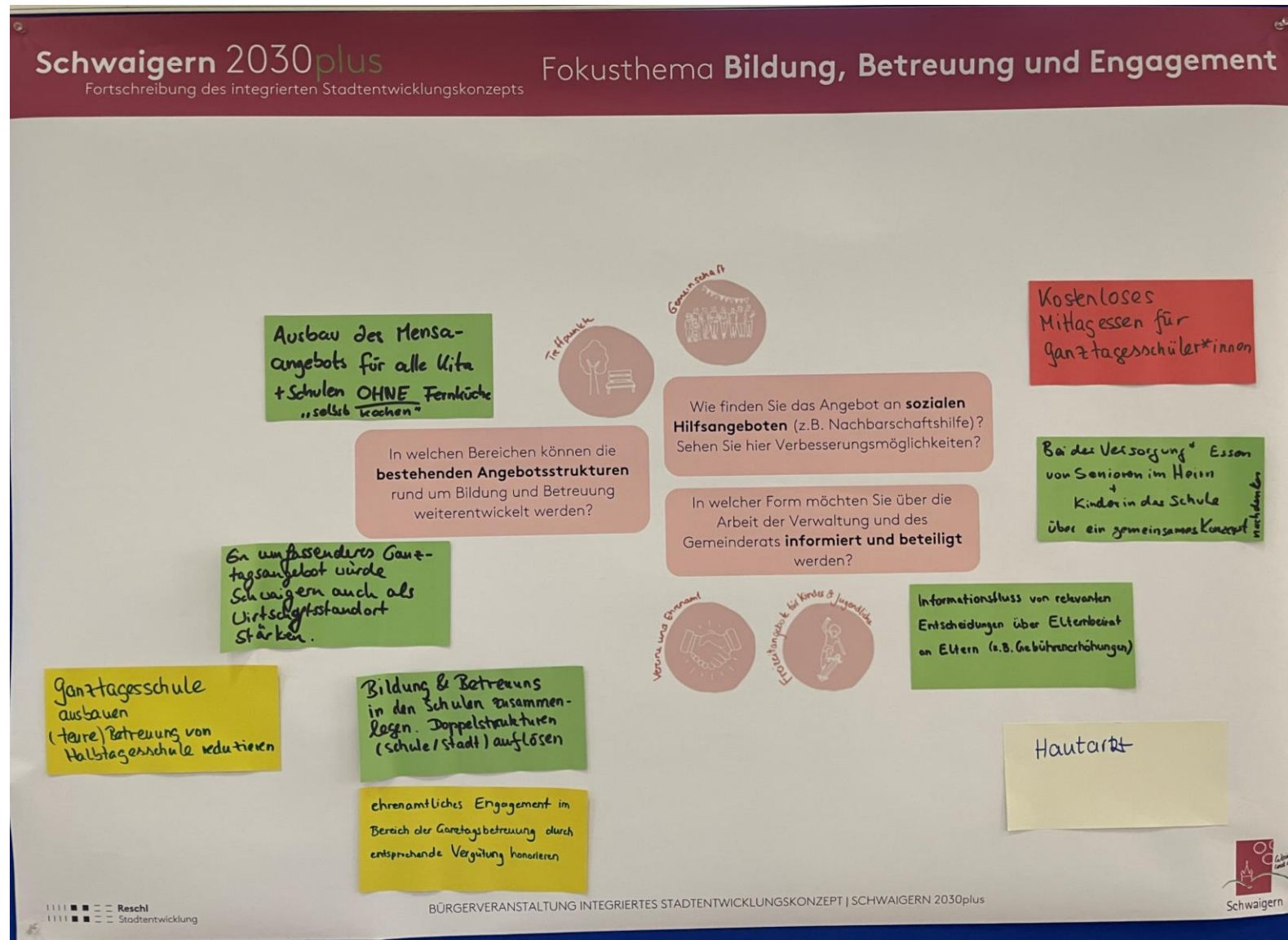
Weiterentwicklung bestehende Betreuungsangebote

- Ganztagesangebote ausbauen
 - Ganztageschule ausbauen, Betreuung von Halbtageschulen reduzieren
 - Bildung und Betreuung in den Schulen zusammenlegen
→ Doppelstrukturen (Schule/Stadt) auflösen
 - Ehrenamtliches Engagement im Bereich der Ganztagsbetreuung entsprechend honorieren (Vergütung)
- Ausbau des Mensa-Angebots für alle Kitas und Schulen ohne Fernküche → „selbst kochen“
- Gemeinsames Konzept bei Essensversorgung Seniorenheim und Schulmensa prüfen → Kombination
- Kostenloses Mittagessen für Ganztages Schülerinnen und -schüler

In welchen Bereichen können bestehende Angebotsstrukturen rund um **Bildung und Betreuung** weiterentwickelt werden?

Information und Beteiligung über Arbeit der Verwaltung und des Gemeinderats

- Relevante Informationen an die entsprechenden Organe weitergeben (z.B. über Elternbeirat an Eltern)





Fokus auf Kinder und Jugendliche

- Regelmäßige Beteiligung und Einbeziehung der Jugendlichen
- Spielplätze erneuern → auch für Kinder mit Handicap → Inklusion
- Vereinsangebote → finanzielle Zuschüsse für Familien
- Mehr Personal in Kitas und Schulen

Schlosspark und Stadtkirche

- Gemeinnütziger Verein zur Öffnung und Pflege des Schlossparks
- Schlosspark als identitätsstiftenden Ort im STEK integrieren
- Schlosspark-Fest initiieren
- Dauerhafter Erhalt der Stadtkirche sicherstellen

Gemeinschaftliches Wohnen und Leben

- Dorfgemeinschaftshaus Niederhofen
- Hoffnungshäuser zurückholen/einrichten

Sonstiges

Nutzung des Bahnhofsgebäudes

- Café, To-Go-Angebote
- Kiosk
- Gestaltung des ehemaligen Ackers an der Kernerstraße:
 - Als „Wilder Park“ wachsen lassen, kleine Fußwege mähen, als Anschauungsbiotop für Schulen, Kitas, Naturinteressierte, etc.

Schwaigern 2030plus
Fortschreibung des integrierten Stadtentwicklungskonzepts

Herzensthemen

**HOCH DIE JUGEND AB!
BEFÄHIGT SIE! GEHT ZU WIRKEN!
SIE MÜSSEN DAS ALLES TRAGEN!**

Kinder sind unsere Zukunft!
- Spielplätze erneuern
- Vereinsangebote: finanzielle Zuschüsse für Familien
- mehr Personal in Kitas und Schulen

**Dorf gemein schaftlich aus
Niederhofen**

Ortsumgebung Stitten

**Gründung eines gem.nütz. Vereins
zur Öffnung
und Pflege des
Schlossparks**

**Wie kann die Identität
stiftende Stadtkirche
(siehe Frage 5) dauerhaft
erhalten und offen bleiben?**

**Wie einst, vor langer langer Zeit
ein Schlosspark Fest**

**gesundes, selbstgebacktes
Essen für Schüler u.
Kita-Kinder**

**Schlosspark mit
ins Konzept einbe-
ziehen
⇒ Identität schaffen**

**Spielplätze auch für Kids
mit Handicap
Inklusion**

**Traubenkreisel
Forrenstall
Bahnhofsgebäude
Nutzung Bahnhofsgebäude
- Café
- Getränke & Essen to Go
- Kiosk
...**

**Hoffnungshäuser
zurück holen!**

Herzliche Arbeit an der Konzeption
Zentral
Grundschule
Bürgerhaus
Schwagern
Möller, Baur, Bockel

Reschl
Stadtentwicklung

BÜRGERVERANSTALTUNG INTEGRIERTES STADTENTWICKLUNGSKONZEPT | SCHWAIERN 2030plus

Schwaigern

|||| ■ ■ == **Reschl**
|||| ■ ■ == Stadtentwicklung
www.reschl-stadtentwicklung.de